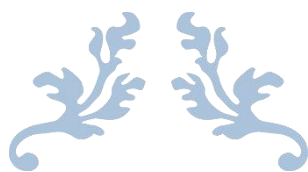




云筑网 yzww.cn
拓展幸福空间



云筑智联 APP 操作手册

V1.2 版



主编单位：中建电商运营部门

2018 年 10 月

目 录

| | |
|-----------------|-----------|
| 一、前言..... | 3 |
| 二、APP 登录..... | 4 |
| (一) 下载 APP..... | 4 |
| (二) 账号获取..... | 6 |
| 三、APP 操作..... | 10 |
| (一) 进度任务..... | 12 |
| (二) 质量巡检..... | 22 |
| (三) 安全巡检..... | 36 |
| 四、APP 查看..... | 48 |
| (一) 项目分布..... | 49 |
| (二) 实时监测..... | 50 |
| 1. 平面布置图..... | 50 |
| 2. 工程资料..... | 52 |
| 3. 基础信息..... | 53 |
| 4. 进度..... | 54 |
| 5. 环境..... | 54 |
| 6. 视频监控..... | 56 |
| 7. 质量..... | 57 |
| 8. 安全..... | 59 |
| 9. 劳务..... | 61 |

| | |
|--------------------|-----------|
| 10. 收验货..... | 62 |
| 11. 设备管理..... | 63 |
| 12. 水电能耗..... | 64 |
| 13. 行为安全之星月榜..... | 68 |
| (三) 工作台..... | 71 |
| 1. 项目管理..... | 73 |
| 2. 智慧应用..... | 75 |
| 五、联系我们..... | 77 |

一、前言

云筑智联是建筑行业智能物联网平台，面向项目现场管理、施工企业管理、行业监管部门的智慧工地平台。云筑智联围绕数据为核心，通过应用和技术标准连接各个子系统，实现工程现场“人（组织）、机械、物料、施工方法、环境”管控融合，形成以系统集成化管理、数据互联互通、一体化服务、开放互惠四大特色，构建管理智慧化，监控智慧化，生产智慧化，服务智慧化的智慧工地开放生态。

二、APP 登录

（一）下载 APP

下载云筑智联 APP 有两种方式：

其一，扫描下图二维码进行下载，如图所示：



其二，在手机应用市场/商店搜索“云筑智联”下载



*注：关注“云筑网”微信公众号，在【云筑服务】选择云筑智联进入，可查看与云筑智联 APP 同样的功能，如图：



(二) 账号获取

用云筑集采/智联账号登录 APP，如图：



若无，则需联系管理新增账号配置权限，管理员的操作如下：

(1) 登录云筑智联平台 <https://ibuild.yzw.cn/>，【项目管理】搜索项目进入，如图：





(2) 【首页-项目授权-用户管理】界面，新增用户，初始密码为111111，保存即可。如图：

***注：设置对应的项目角色。**



新增用户

* 账号 ?

* 姓名

* 性别 男 女

* 管理员 是 否

* 所属参建单位

项目部门

项目岗位

* 项目角色

* 所属行政组织

(3) 【设置-项目授权-角色管理】界面对角色进行权限设置，勾选 APP 权限并保存，如图：

***注：需配置对应模块的查看、发起检查、删除的权限**

云筑智联 | 演示项目 | 首页 进度 质量 安全 党建 设置 云筑网 下载APP 使用手册

项目设置 指挥舱设置 项目应用 项目授权 参建单位管理 用户管理 **角色管理** 管理员设置 操作日志

总承包 劳务分包 专业分包 其它分包 供应商 监理单位 检测机构 建设单位 设计单位 勘察单位 政府部门 项目管理 咨询机构

输入角色名称搜索 新增角色

| 序号 | 角色名称 | 操作 |
|----|-----------|-------------------|
| 1 | 总承包系统管理员 | 权限设置 |
| 2 | 自定义系统管理员 | 编辑 删除 权限设置 |
| 3 | 系统管理员恒大集团 | 编辑 删除 权限设置 |
| 4 | Bing Test | 编辑 删除 权限设置 |
| 5 | prctest | 编辑 删除 权限设置 |
| 6 | 质检员 | 编辑 删除 权限设置 |
| 7 | 安全员 | 编辑 删除 权限设置 |



三、APP 操作

登录到 APP，搜索项目进入，如图：

APP 上只需操作工作台页面的进度任务、安全巡检和质量巡检，其余界面查看即可。





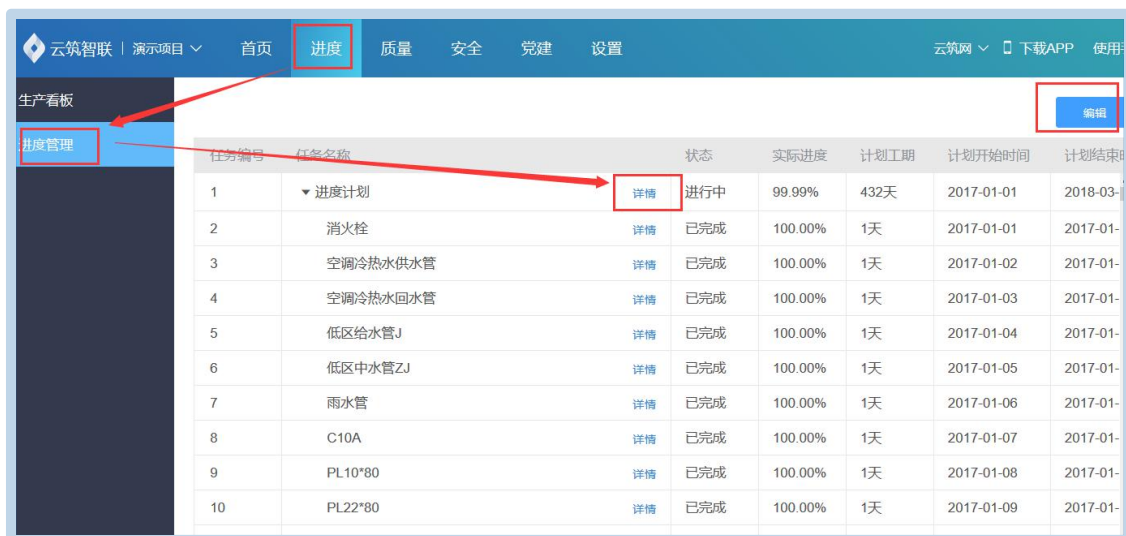
（一）进度任务

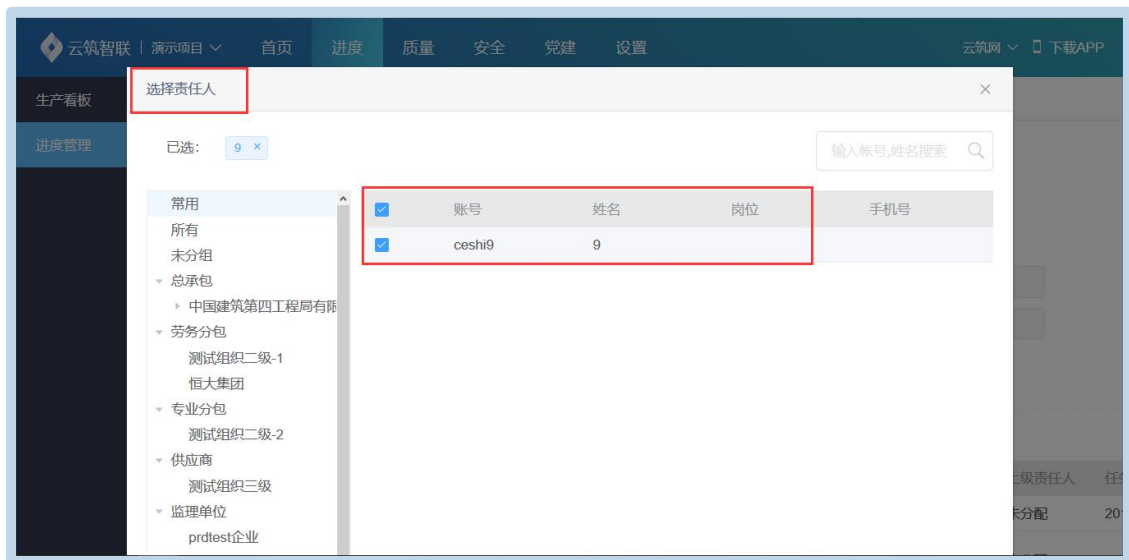
进度任务是由责任人登录到手机 APP 操作。项目管理员需按照以下步骤设置责任人

（1）登录云筑智联平台 <https://ibuild.yzw.cn/>，【项目管理】搜索项目进入，如图：



(2) 在【进度-进度管理】界面，编辑进度任务名称，【详情】进入，选择责任人，设置完成后，责任人可登录云筑智联 APP 进行进度任务编辑。如图：





责任人登录到 APP，【工作台】选择进度任务，可查看总计划、未开始、进行中、已完成的任務信息，如图：





(1) 选择未开始、进行中的任务进入，如图：



(2) 添加进度记录，选择日期、完成率，填写完成情况，上传图片，如图：

消防栓

责任人 9

计划工期 15 天

计划开始时间 2018-09-05

计划完成时间 2018-09-19

上级责任人 未分配

任务创建时间 2018-09-06

 添加记录

任务总体情况

实际开始时间 请选择开始时间 >

实际结束时间 请选择结束时间 >

实际工期 0天

总结

描述...



添加图片

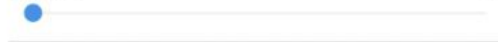
保存

任务完结

← 任务记录

日期 >

完成率 0%



完成情况

描述...



保存

← 任务记录

日期 2018-09-06 >

完成率 11%



完成情况

百分之五



保存

(3) 填写任务总体情况，选择实际开始/结束时间，总结本次任务的情况，上传图片，如图：

| 任务总体情况 | |
|--------|--------------|
| 实际开始时间 | 2018-09-06 > |
| 实际结束时间 | 2018-09-06 > |
| 实际工期 | 1天 |
| 总结 | 提前完成 |
| 添加图片 | |

(4) 保存/任务完结，保存后该任务跳转到【进行中】，任务完结后则跳转到【已完成】界面，选择任务进入可查看详情，如图：





(二) 质量巡检

选择【质量巡检】进入，点击右上角的图标进行条件筛选，该页面查看所有的质量巡检任务，选中【+】新增任务，如图：



← 筛选

发起/审批

所有 我发起的 我参与的

状态

所有 待整改 待复查 复查通过 复查未通过

合格 不合格不整改

检查部位 >

分部分项 >

发起时间

所有 一个月内 三个月内 半年内 一年内

开始时间 — 结束时间

完成

← 质量巡检

分部分项 >

检查部位 >

责任分包单位 >

现场照片/视频

 添加图片

检查结果

合格 不合格

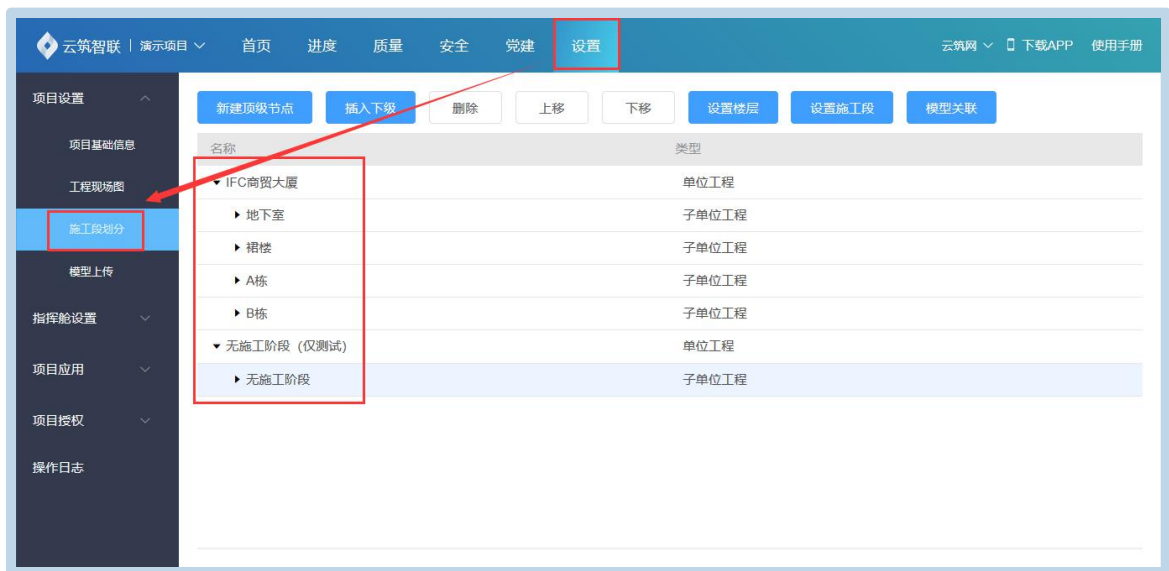
通知人 >

本地保存 提交

(1) 选择分部分项，如图：



(2) 选择检查部位；若需修改部位，可登录云筑智联平台，在【设置-项目设置-施工段划分】界面重新编辑，如图：



(3) 选择责任分包单位；若需修改，可登录云筑智联平台，在【设置-项目授权-参建单位管理】界面重新编辑，如图：



(4) 上传现场照片/视频，如图：



← 质量巡检

分部分项 地基与基础>土方>场地平整 >

检查部位 IFC商贸大厦>B栋>土方与基础 >

责任分包单位 恒大集团 >

现场照片/视频

添加图片

检查结果

合格 不合格

通知人 >

本地保存 提交

(5) 填写检查结果，分为合格和不合格两种情况

A. 若检查合格，评价质量情况，填写检查明细，如图：

← 质量巡检

添加图片

检查结果

合格 不合格

质量控制情况

非常好 良好 一般

检查记录

详细记录...

通知人 >

本地保存 提交

B. 若检查不合格，详细描述问题，评价问题级别，选择整改人和通知人，选择最后整改期限，如图：

← 质量巡检

检查结果

合格 不合格

问题描述

其他...

问题级别

轻微 一般 严重

整改人 >

复查人 云筑网 >

最后整改期限 >

请输入整改要求...

整改通知

(6) 选择通知人，基于人员或单位选择，如图：

← 质量巡检

分部分项 地基与基础>土方>场地平整 >

检查部位 IFC商贸大厦>B栋>土方与基础 >

责任分包单位 恒大集团 >

现场照片/视频



检查结果

合格

不合格

质量控制情况

非常好

良好

一般

检查记录

良好

通知人 >

本地保存

找文

取消 **人员选择** 完成

按单位选择 >

1

1111111
恒大集团

G

测试演示
中国建筑第四工程局有限公司 1
C

测试账号
中国建筑第四工程局有限公司 J
L
T

测试人员205A0777
中国建筑股份有限公司 W
Y
Z

测试
中国建筑股份有限公司 nu
ll

测试人员2
中国建筑股份有限公司

测试账号
中国建筑股份有限公司

< **按单位选择** 完成

总承包

中国建筑第四工程局
有限公司 >

劳务分包

恒大集团 >

测试组织二级-1 >

专业分包

测试组织二级-2 >

null

中国建筑股份有限公司 >

(7) 保存/提交/查看，如图：

本地保存，不上传到云筑智联平台；提交，通知整改人且显示在智联平台。

在质量巡检页面查看记录，如图：

← 质量巡检

分部分项 地基与基础>土方>场地平整 >

检查部位 IFC高贸大厦>B栋>土方与基础 >

责任分包单位 恒大集团 >

现场照片/视频



检查结果

合格

不合格

质量控制情况

非常好

良好

一般

检查记录

良好

通知人 >

1111111 X

本地保存

找文

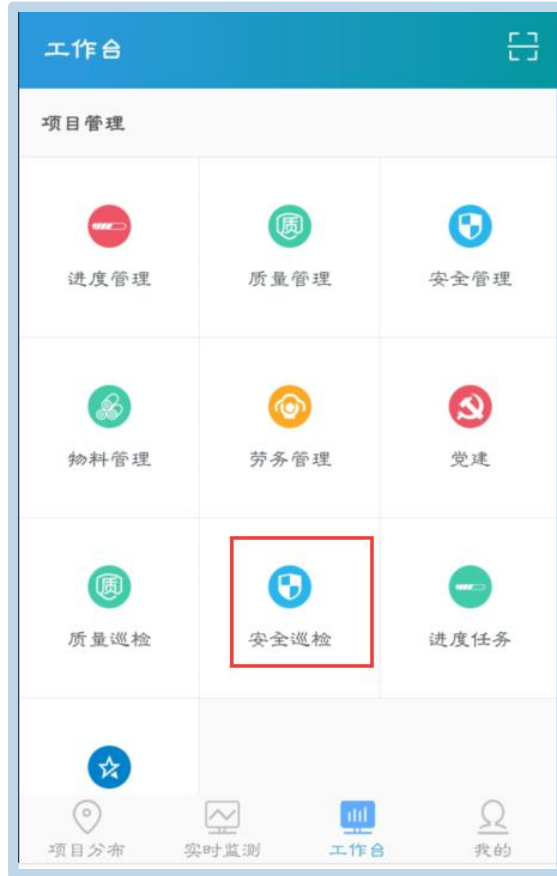


被通知人在【工作台-通知】页面查看通知消息，如图：



（三）安全巡检

选择【安全巡检】进入，点击右上角的图标进行条件筛选，该页面查看所有的安全巡检任务，选中【+】新增任务，如图：



← 筛选

发起/审批
所有 我发起的 我参与的

状态
所有 待整改 待复查 复查未通过 复查通过
合格 不合格不整改

隐患类型
所有 安全管理 高处作业 基坑工程 脚手架
模板工程 施工机具 施工用电 塔式起重机
文明施工 施工电梯 消防管理 物料提升机
起重吊装

检查部位 >

发起时间
所有 一个月内 三个月内 半年内 一年内

完成

← 安全巡检

检查部位 >

图纸定位 >

责任分包单位 >

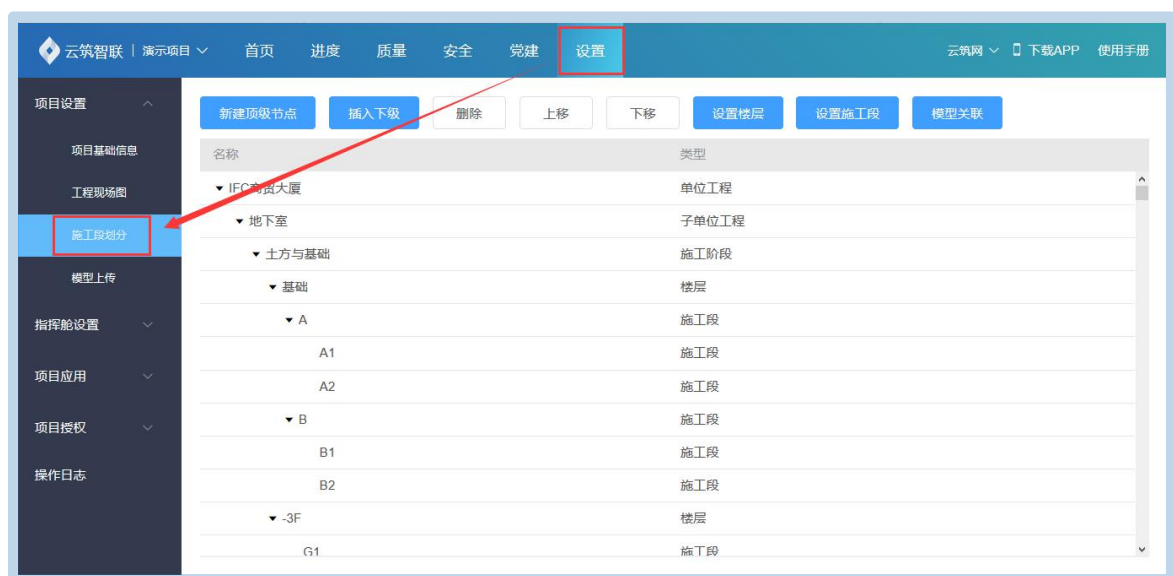
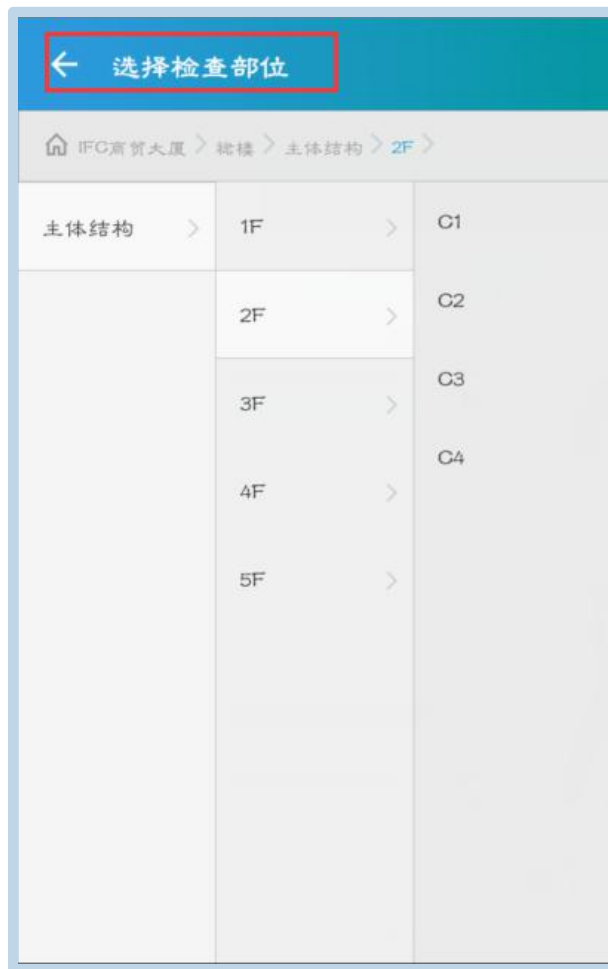
现场照片/视频
添加图片

检查结果
合格 不合格

通知人 >

提文

(1) 选择检查部位；若需修改部位，可登录云筑智联平台，在【设置-项目设置-施工段划分】界面重新编辑，如图：



(2) 选择图纸定位，如图：



(3) 选择责任分包单位；若需修改，可登录云筑智联平台，在【设置-项目授权-参建单位管理】界面重新编辑，如图：



(4) 上传现场照片/视频，如图：

← 安全巡检

检查部位 IFC高贸大厦>A栋>主体结构 >
>6F>D1

图纸定位 >

责任分包单位 恒大集团 >

现场照片/视频

添加图片

检查结果

合格 不合格

通知人 >

提交

(5) 填写检查结果，分为合格和不合格两种情况

A.若检查合格，评价安全情况，排查安全隐患位置，填写检查明细，如图：

← 安全巡檢

检查结果

合格
 不合格

安全控制情况

非常好
 良好
 一般

排查隐患 >

检查记录

详细记录...

通知人 >

提交

← 安全隐患

安全管理 > 安监机构及人员配备 >

| | | |
|---------|-------------|------------------|
| 常用 > | 安全生产责任制 > | 未按规定配备安全总监 |
| 安全管理 > | 安监机构及人员配备 > | 安全总监未进项目班子 |
| 高处作业 > | 施工方案 > | 未按规定设置安监部门 |
| 基坑工程 > | 分包管理 > | 专职安监人员数量不足 |
| 脚手架 > | 安全技术交底 > | 未明确专（兼）职职业健康管理人員 |
| 模板工程 > | 安全检查 > | |
| 施工机具 > | 安全教育 > | |
| 施工用电 > | 安全费用投入 > | |
| 塔式起重机 > | | |

B.若检查不合格，排查安全隐患位置，详细描述问题，评价问题级别，选择整改人和通知人，选择最后整改期限，如图：

安全巡检

检查结果

合格 不合格

安全隐患

问题描述

其他...

问题级别

轻微 一般 严重

整改人 111111

复查人 111111

最后整改期限

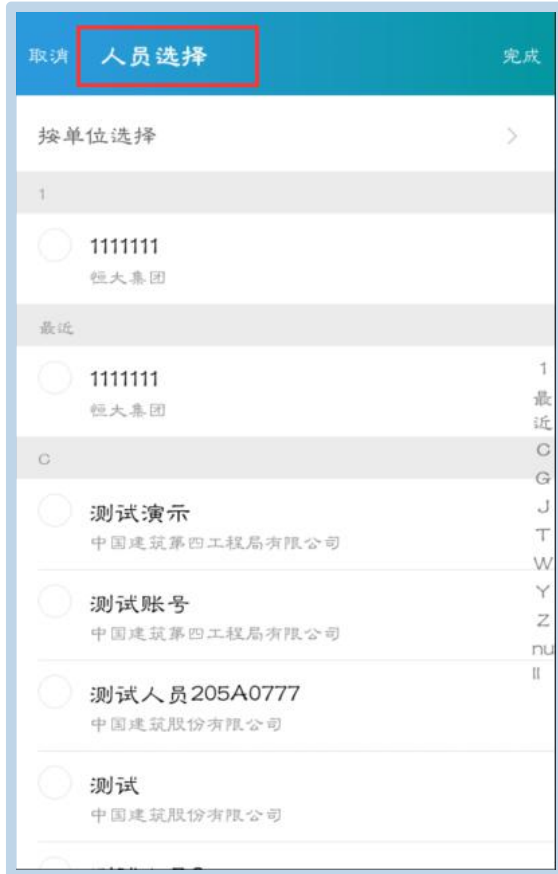
请输入整改要求...

整改通知

通知人

提交

(6) 选择通知人，基于人员或单位选择，如图：



(7) 提交/查看，如图：

提交，通知整改人且显示在智联平台。在安全巡检页面查看记录，
如图：

The screenshot shows a mobile application interface for safety inspection. At the top, there is a blue header with a back arrow and the text "安全巡检". Below the header, there are several sections:

- 检查部位**: IFC商贸大厦>A栋>主体结构 >6F>D1
- 图纸定位**: >
- 责任分包单位**: 恒大集团 >
- 现场照片/视频**: A section with a placeholder image (marked with a red 'x') and a button labeled "添加图片".
- 检查结果**: Two buttons, "合格" (Pass) and "不合格" (Fail).
- 安全控制情况**: Three buttons: "非常好" (Very Good), "良好" (Good), and "一般" (Average).
- 排查隐患**: 未按规定配备安全总监 >
- 检查记录**: 良好
- 通知人**: A text input field containing "111111" and a close button (X).

At the bottom of the screen, there is a blue bar with a button labeled "提交" (Submit), which is highlighted with a red rectangle.

← 安全巡检

所有 待整改 56 待复查 22 已复查 合格 不合格不整改

夏好 合格

检查部位 D1

检查人 云筑网



2018-09-06 10:24

夏好

11 合格

检查部位 A1

检查人 施晨敏



2018-09-03 18:15

非常好

测试2

检查部位 A1

← 安全巡检

合格

创建时间: 2018-09-06 10:24

夏好

| | |
|------|-----------------------|
| 隐患类型 | 安全管理 |
| 检查部位 | IFC商厦大厦>A栋>主体结构>6F>D1 |
| 分包单位 | 恒大集团 |

| | |
|--------|----|
| 检查结果 | 合格 |
| 安全控制情况 | 夏好 |

夏好



| | |
|------|------------------|
| 检查人 | 云筑网 |
| 检查时间 | 2018-09-06 10:24 |

通知人 111111

被通知人在【工作台-通知】页面查看通知消息，如图：



四、APP 查看

APP 查看包括项目分布、实时监测和工作台三个模块，如图：



(一) 项目分布

【项目分布】中，用户可查看当前所属组织下，在全国各省市分布情况，也可查看具体的项目名称等信息。如图：



(二) 实时监测

实时监测包括平面布置图、工程资料、基础信息、进度、环境、视频监控、质量、安全、劳务、收验货、设备管理及水电能耗、行为安全之星月榜共 10 个模板。

1. 平面布置图

平面布置图，可查看项目上传的工程图纸以及水电、塔吊、高支模、深基坑、智能烟感等视频监控点，如图：

实时监控 ☰ 🔔 ❤️



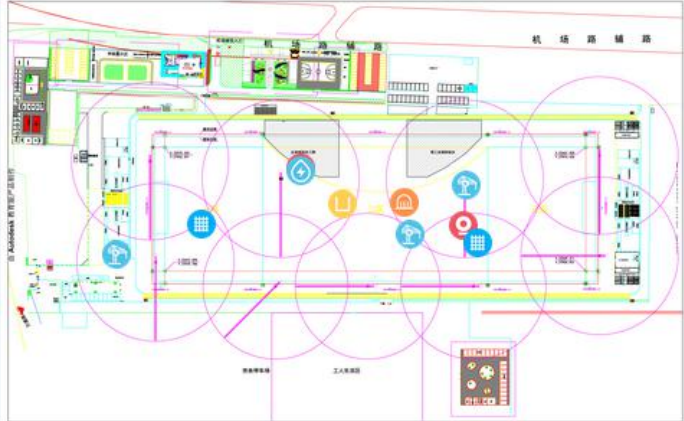
演示项目 🌤️ 成都市 22°C

toopen.com 第九版

📄 平面布置图 📄 工程资料 📄 基础信息

🔊 东区吊篮1#-载重报警、5人未使用安全卡扣、离顶高度报警 >

< 工程图 1/2



机场路辅路

全部 📍 视频监控 ⚡ 水电监测 🏗️ 塔吊 🏗️ 高支模 🏗️ 深基坑 🏗️ 智能烟感

2. 工程资料

工程资料，项目人员通过电商平台上传的资料。如图：



3.基础信息

基础信息，包括项目概况、组织机构、项目负责人、项目大事记等，如图：



4.进度

进度，显示已施工时间、剩余工期、总工期以及关键计划节点，
如图：



5.环境

环境监测，显示空气和噪音的监控和统计，如图：

实时监测 切换项目

环境

251 重度污染 成都市
73 严重于本地244%

21°C 45%RH 3.23 m/s 东南偏南

PM2.5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 193 重度污染
PM10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 244 轻度污染
TSP $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 5871 严重污染
噪音 dB 47 一般

环境监控

251 重度污染

0 AQI 500

优 良 轻度污染 中度污染 重度污染 严重污染

50 100 150 200 300

21°C 45% 3.23m/s 东南偏南

污染物

PM2.5 ug/m^3 193 重度污染
PM10 ug/m^3 244 轻度污染
TSP ug/m^3 5871 严重污染

噪音

噪音 dB 47 一般

环境监控 统计



6. 视频监控

视频监控，显示监测点数以及各点的实时视频，如图：



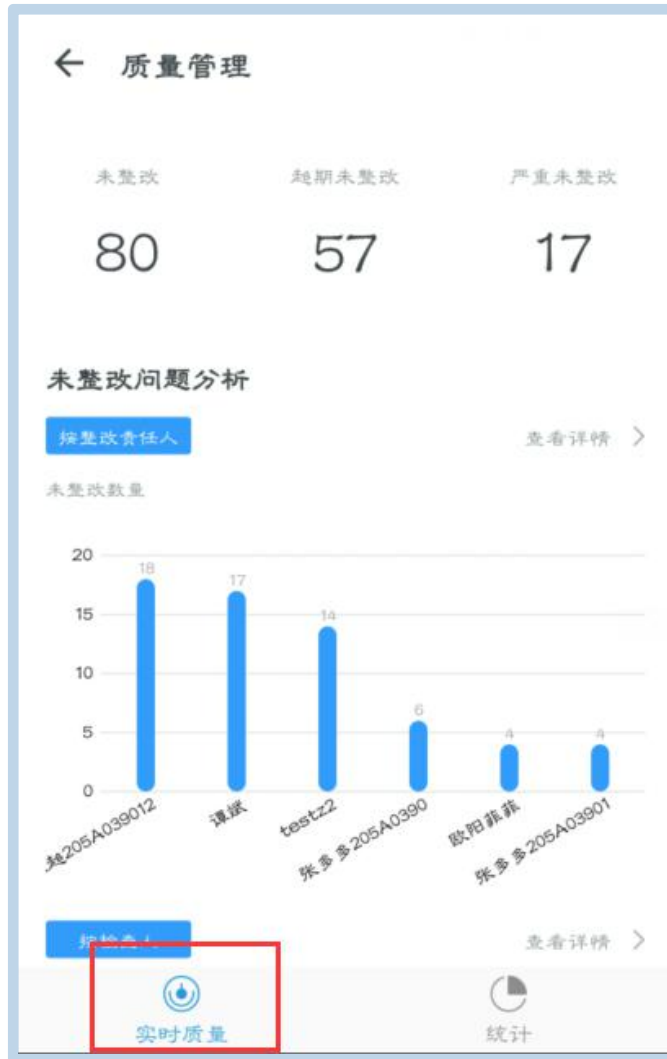


7.质量

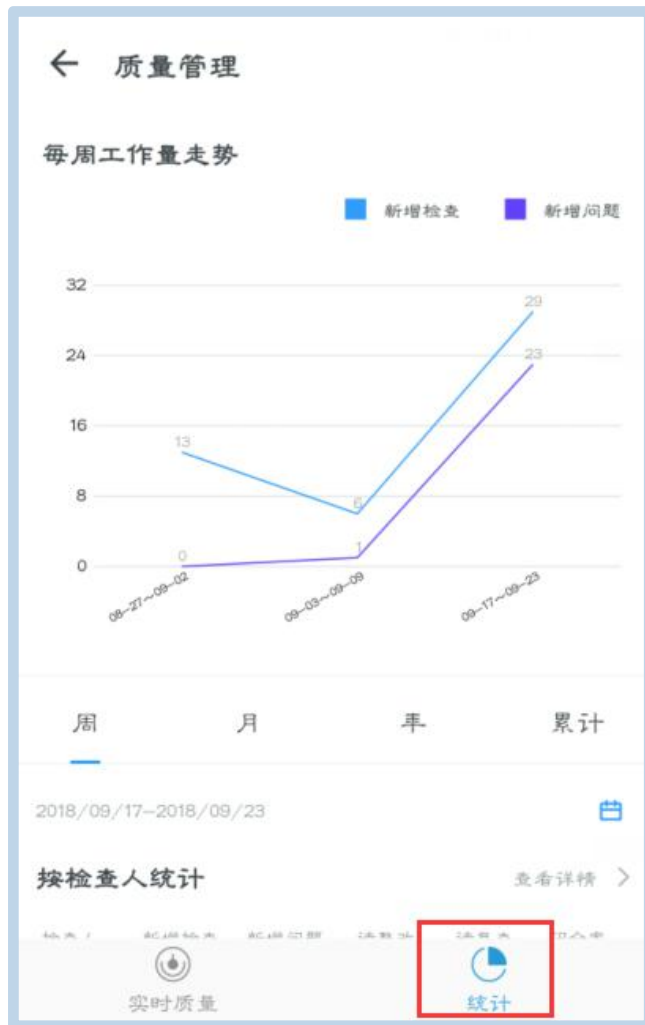
质量管理，显示未整改、超期未整改、严重未整改、整改率等数据，详情页包括实时质量和统计，如图：

| 实时监测 | | | | 切换项目 |
|-----------|-------|-------|-----|------|
| 质量 | | | | |
| 未整改 | 超期未整改 | 严重未整改 | 整改率 | |
| 80 | 57 | 17 | 37% | |

【实时质量】分析未整改问题，显示安全周报、质量亮点，如图：



【统计】展示每周工作量走势，分别按检查人、整改责任人、分包单位、区域、隐患类别统计，如图：

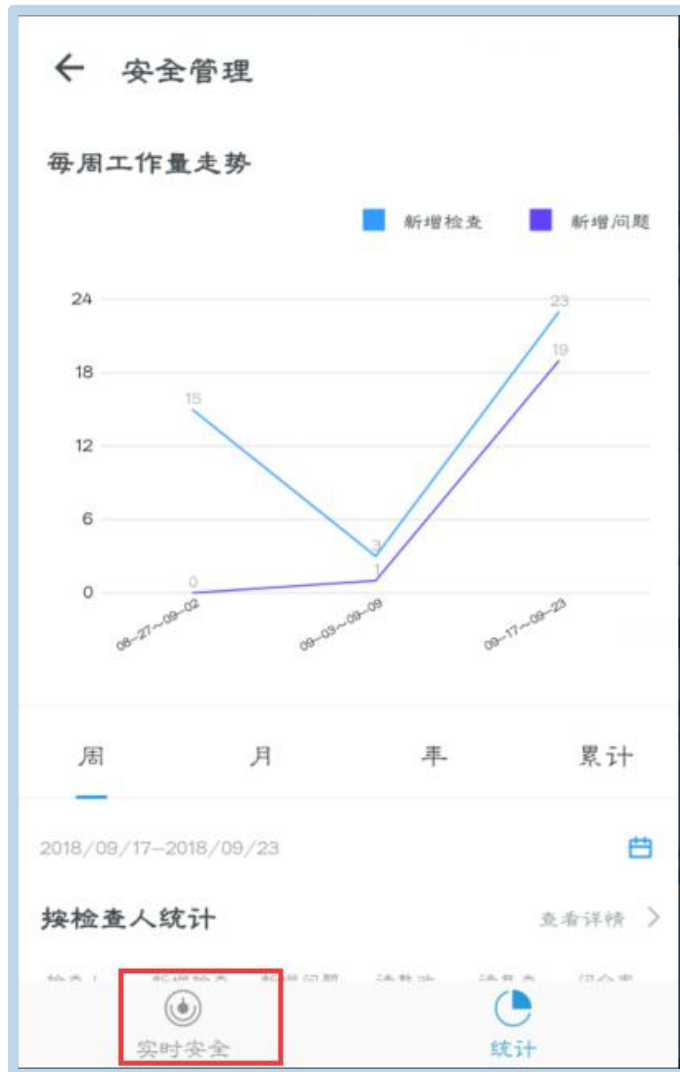


8.安全

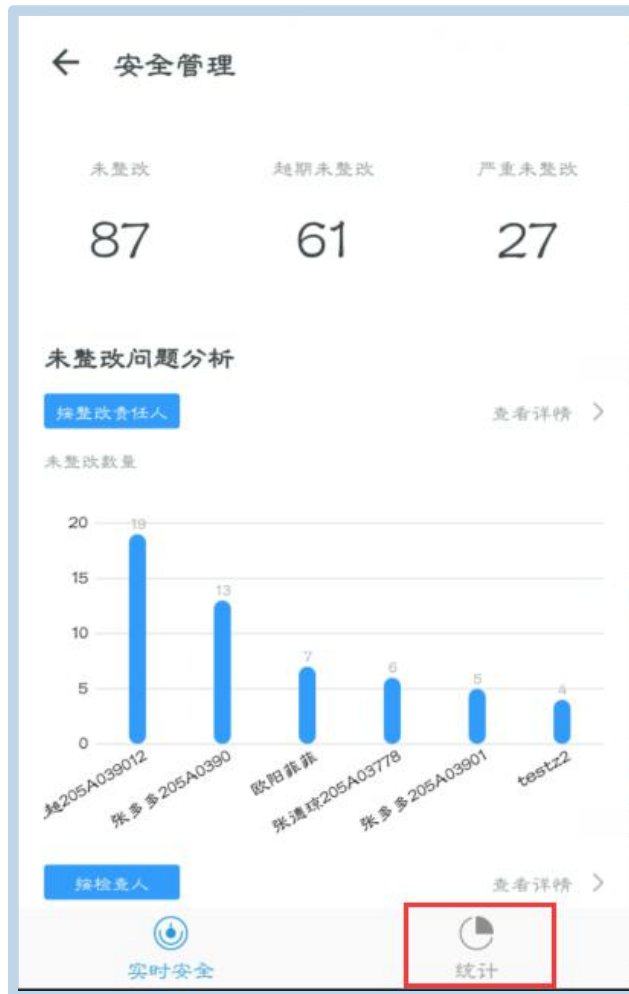
安全管理，显示未整改、超期未整改、严重未整改、整改率等数据，详情页包括实时安全和统计，如图：

| 实时监测 | | | | 切换项目 |
|------|-------|-------|-----|------|
| 安全 | | | | |
| 未整改 | 超期未整改 | 严重未整改 | 整改率 | |
| 87 | 61 | 27 | 51% | |

【实时质量】分析未整改问题，显示安全周报、质量亮点，如图：



【统计】展示每周工作量走势，分别按检查人、整改责任人、分包单位、区域、隐患类别统计，如图：



9. 劳务

劳务管理，展示现场人数、今日出勤、进场登记以及今日劳动力曲线，如图：





10. 收验货

收验货管理，展示收料、发料、移动点验的重量和车次，选择【收验货】进入到云筑收货管理系统的微信端操作界面，具体操作请参考《云筑收货系统采购商微信端操作手册》如图：



11. 设备管理

设备管理，展示塔吊、施工电梯、卸料平台、智能烟感、智能吊篮等设备的监测、报警分析和离线统计，如图：



12.水电能耗

水电能耗，显示用电、用水的实时监控和统计，如图：



水电监测，可显示某一个水/电表的能耗，如图：

← 水电监测

电表(3)



作业现场

实时读数

今日用电



N/A kw.h

N/A kw.h

施工区

实时读数

今日用电



N/A kw.h

N/A kw.h

electricity

实时读数

今日用电



N/A kw.h

N/A kw.h



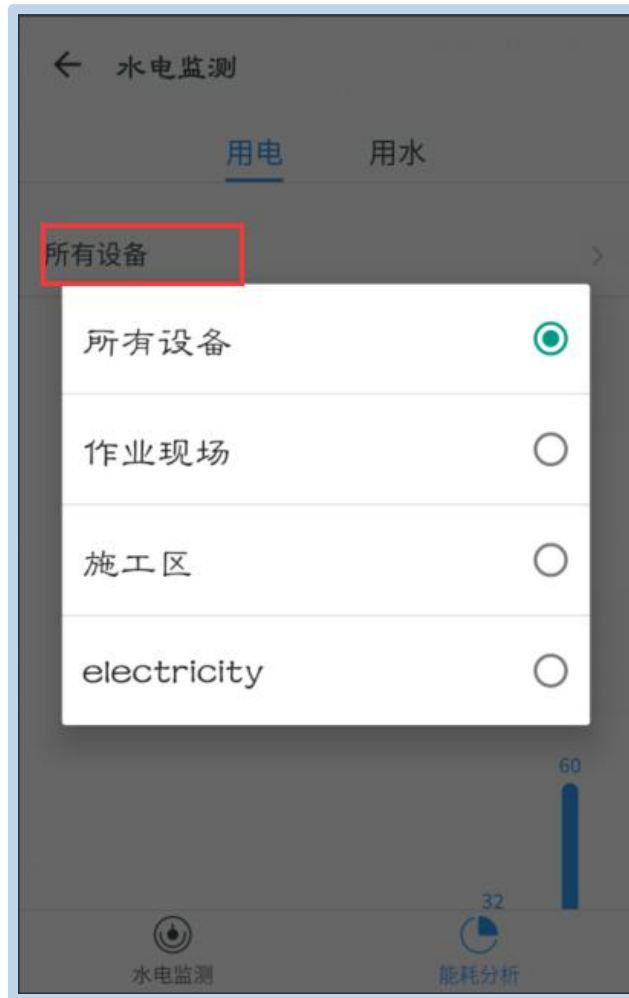
水电监测



能耗分析



能耗分析，可选择区域/设备显示能耗量，如图：



13. 行为安全之星月榜

显示某月/某日的优秀工人、优秀班组和优秀单位，如图：





← 日榜 月榜 +

工人榜 优秀班组榜 优秀单位榜

2018-09

| | | | | |
|---|--|---|---|--|
| 1 |  | 董瑞增 中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司 四川信诚建设劳务有限公司 木工 | 3 |  |
| 2 |  | 李连魁 中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司 四川信诚建设劳务有限公司 木工 | 1 |  |
| 3 |  | 瓦扎说则 中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司 湖北华兴达 钢筋工 | 1 |  |

| | | 日榜 | 月榜 | | |
|---|------------------------|--|-------|-------|--|
| | | 工人榜 | 优秀班组榜 | 优秀单位榜 | |
| | | 2018-09 | | | |
| 1 | 四川信诚建设劳务有限公司 | 4 | | | |
| | 中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司 |  | | | |
| 2 | 湖北华兴达 | 3 | | | |
| | 中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司 |  | | | |
| 3 | 诚泰杂工组 | 1 | | | |
| | 四川诚泰建安劳务有限公司 |  | | | |
| 4 | 木工组 | 1 | | | |
| | 梁平县荣安建筑劳务有限公司 |  | | | |



(三) 工作台

工作台最上方可查看待办、我发起的、通知。**【待办】**，分为待办、已办；**【我发起的】**是指本人新增的安全巡检、质量巡检和进度计划等任务；通知，质量或安全巡检中，作为通知人在该页面收到通知信息。如图：







1. 项目管理

项目管理包括进度管理、质量管理、安全管理、物料管理、劳务管理和党建六个功能，点击各模块进入分别查看数据，以进度管理为例，如图：



← 进度管理

实际进度 5张



计划进度

| | | |
|------|------|------|
| 已施工 | 剩余工期 | 总工期 |
| 457天 | 0天 | 457天 |

- 2018/04/01 装饰装修工程
- 2018/04/18 室外工程
- 2018/08/31 工程竣工

计划实际用料对比

—○— 计划用量 —●— 实际用量

进度周报



暂无数据

节点预警列表

节点预警(0) | 即将开始节点(0) | 即将完成节点(0)



暂无数据

2. 智慧应用

智慧应用包括视频监控、环境监控、水电能耗、塔吊监测、施工电梯、卸料平台、无人机航拍、智能烟感、智能吊篮、养护室监控、收验货、雨水喷淋降温等物联网设备监控，点击各模块进入分别查看数据，以视频监控为例，如图：



← 视频监控



 工地3#门 >

 工地3#门门禁 >

 郑州奥体2#大门内 >

 郑州奥体2#门门禁 >

 工地厕所西北角向南 >

 工地厕所西北角向东 >

五、联系我们

中建电商提供完备的客服服务体系，遇到系统问题时，可拨打客服热线咨询

电话：4006-818-555