



云筑网 yzw.cn
拓展幸福空间



云筑智联 APP 操作手册

V1.2 版



主编单位：中建电商运营部门

2018 年 10 月

目 录

一、前言.....	3
二、APP 登录.....	4
(一) 下载 APP.....	4
(二) 账号获取.....	6
三、APP 操作.....	10
(一) 进度任务.....	12
(二) 质量巡检.....	22
(三) 安全巡检.....	36
四、APP 查看.....	48
(一) 项目分布.....	49
(二) 实时监测.....	50
1. 平面布置图.....	50
2. 工程资料.....	52
3. 基础信息.....	53
4. 进度.....	54
5. 环境.....	54
6. 视频监控.....	56
7. 质量.....	57
8. 安全.....	59
9. 劳务.....	61

10. 收验货.....	62
11. 设备管理.....	63
12. 水电能耗.....	64
13. 行为安全之星月榜.....	68
(三) 工作台.....	71
1. 项目管理.....	73
2. 智慧应用.....	75
五、联系我们.....	77

一、前言

云筑智联是建筑行业智能物联网平台，面向项目现场管理、施工企业管理、行业监管部门的智慧工地平台。云筑智联围绕数据为核心，通过应用和技术标准连接各个子系统，实现工程现场“人（组织）、机械、物料、施工方法、环境”管控融合，形成以系统集成化管理、数据互联互通、一体化服务、开放互惠四大特色，构建管理智慧化，监控智慧化，生产智慧化，服务智慧化的智慧工地开放生态。

二、APP 登录

（一）下载 APP

下载云筑智联 APP 有两种方式：

其一，扫描下图二维码进行下载，如图所示：



其二，在手机应用市场/商店搜索“云筑智联”下载



*注：关注“云筑网”微信公众号，在【云筑服务】选择云筑智联进入，可查看与云筑智联 APP 同样的功能，如图：



(二) 账号获取

用云筑集采/智联账号登录 APP，如图：



若无，则需联系管理新增账号配置权限，管理员的操作如下：

(1) 登录云筑智联平台 <https://ibuild.yzw.cn/>，【项目管理】搜索项目进入，如图：





(2) 【首页-项目授权-用户管理】界面，新增用户，初始密码为111111，保存即可。如图：

***注：设置对应的项目角色。**



新增用户

* 账号 ⓘ

* 姓名

* 性别 男 女

* 管理员 是 否

* 所属参建单位

项目部门

项目岗位

* 项目角色

* 所属行政组织

(3) 【设置-项目授权-角色管理】界面对角色进行权限设置，勾选 APP 权限并保存，如图：

***注：需配置对应模块的查看、发起检查、删除的权限**

云筑智联 | 演示项目 | 首页 进度 质量 安全 党建 设置 云筑网 下载APP 使用手册

项目设置 指挥舱设置 项目应用 项目授权 参建单位管理 用户管理 **角色管理** 管理员设置 操作日志

总承包 劳务分包 专业分包 其它分包 供应商 监理单位 检测机构 建设单位 设计单位 勘察单位 政府部门 项目管理 咨询机构

输入角色名称搜索 新增角色

序号	角色名称	操作
1	总承包系统管理员	权限设置
2	自定义系统管理员	编辑 删除 权限设置
3	系统管理员恒大集团	编辑 删除 权限设置
4	Bing Test	编辑 删除 权限设置
5	prctest	编辑 删除 权限设置
6	质检员	编辑 删除 权限设置
7	安全员	编辑 删除 权限设置



三、APP 操作

登录到 APP，搜索项目进入，如图：

APP 上只需操作工作台页面的进度任务、安全巡检和质量巡检，其余界面查看即可。





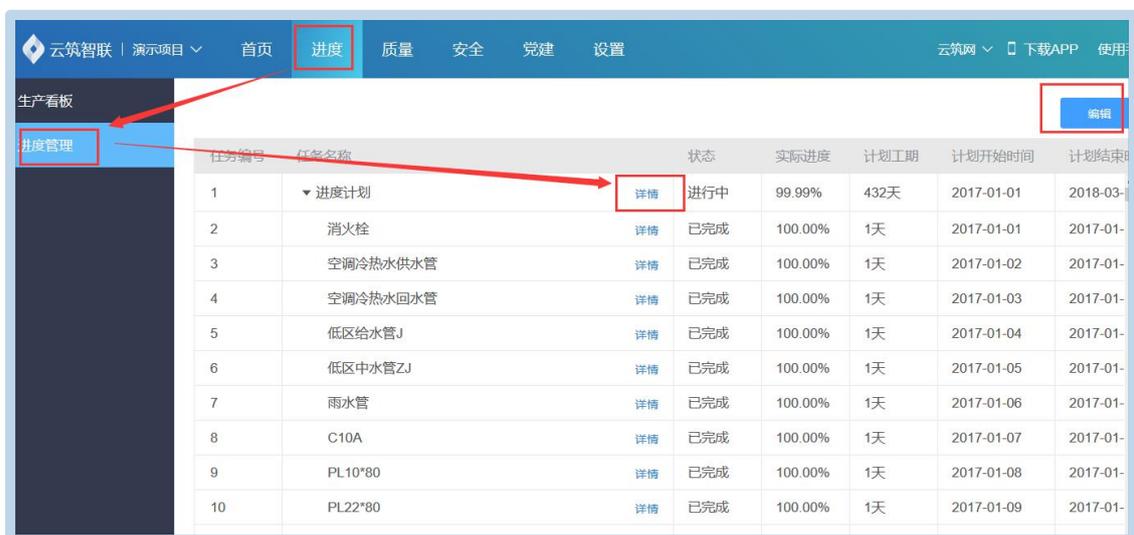
(一) 进度任务

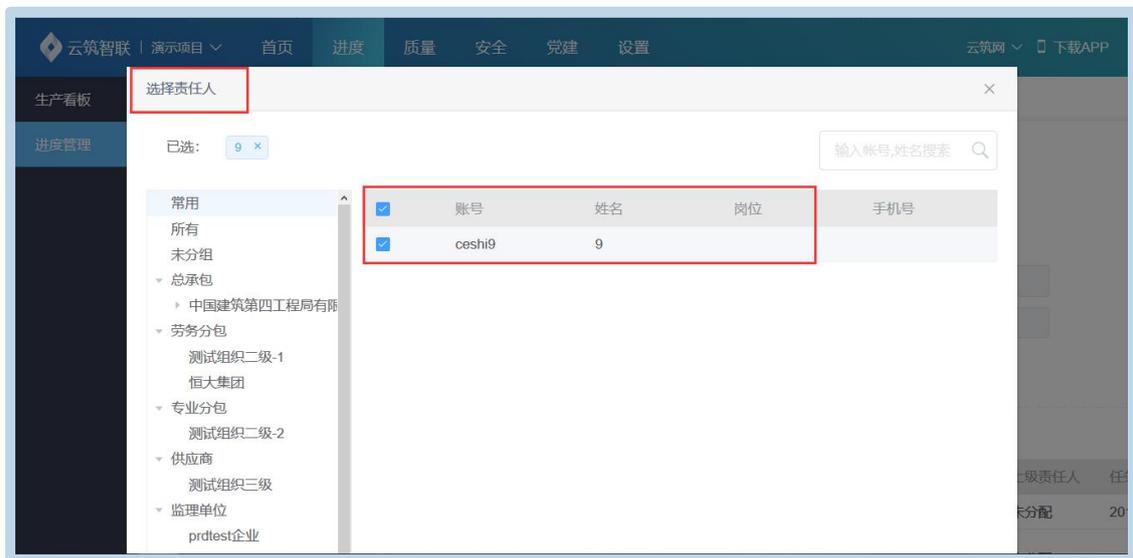
进度任务是由责任人登录到手机 APP 操作。项目管理员需按照以下步骤设置责任人

(1) 登录云筑智联平台 <https://ibuild.yzw.cn/>，【项目管理】搜索项目进入，如图：



(2) 在【进度-进度管理】界面，编辑进度任务名称，【详情】进入，选择责任人，设置完成后，责任人可登录云筑智联 APP 进行进度任务编辑。如图：





责任人登录到 APP，【工作台】选择进度任务，可查看总计划、未开始、进行中、已完成的任務信息，如图：





(1) 选择未开始、进行中的任务进入，如图：



(2) 添加进度记录，选择日期、完成率，填写完成情况，上传图片，如图：

消防栓

责任人 9

计划工期 15 天

计划开始时间 2018-09-05

计划完成时间 2018-09-19

上级责任人 未分配

任务创建时间 2018-09-06

 添加记录

任务总体情况

实际开始时间 [请选择开始时间 >](#)

实际结束时间 [请选择结束时间 >](#)

实际工期 0天

总结

描述...



添加图片

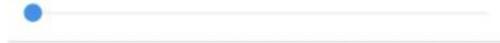
保存

任务完结

← 任务记录

日期 >

完成率 0%



完成情况

描述...

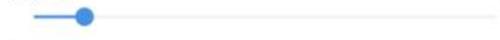


保存

← 任务记录

日期 2018-09-06 >

完成率 11%



完成情况

百分之五



保存

(3) 填写任务总体情况，选择实际开始/结束时间，总结本次任务的情况，上传图片，如图：

任务总体情况	
实际开始时间	2018-09-06 >
实际结束时间	2018-09-06 >
实际工期	1天
总结	提前完成
添加图片	

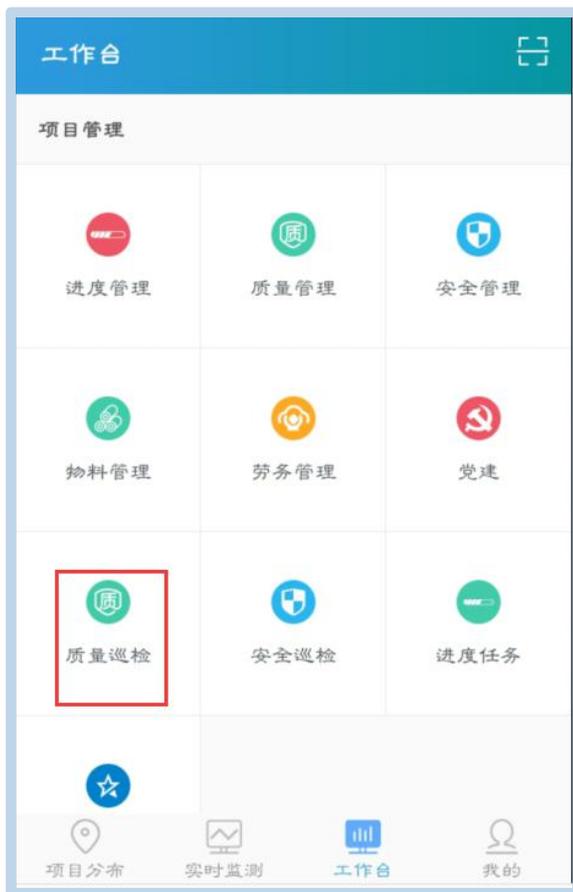
(4) 保存/任务完结，保存后该任务跳转到【进行中】，任务完结后则跳转到【已完成】界面，选择任务进入可查看详情，如图：





(二) 质量巡检

选择【质量巡检】进入，点击右上角的图标进行条件筛选，该页面查看所有的质量巡检任务，选中【+】新增任务，如图：



← 筛选

发起/审批

所有 我发起的 我参与的

状态

所有 待整改 待复查 复查通过 复查未通过

合格 不合格不整改

检查部位 >

分部分项 >

发起时间

所有 一个月内 三个月内 半年内 一年内

开始时间 — 结束时间

完成

← 质量巡检

分部分项 >

检查部位 >

责任分包单位 >

现场照片/视频

 添加图片

检查结果

合格 不合格

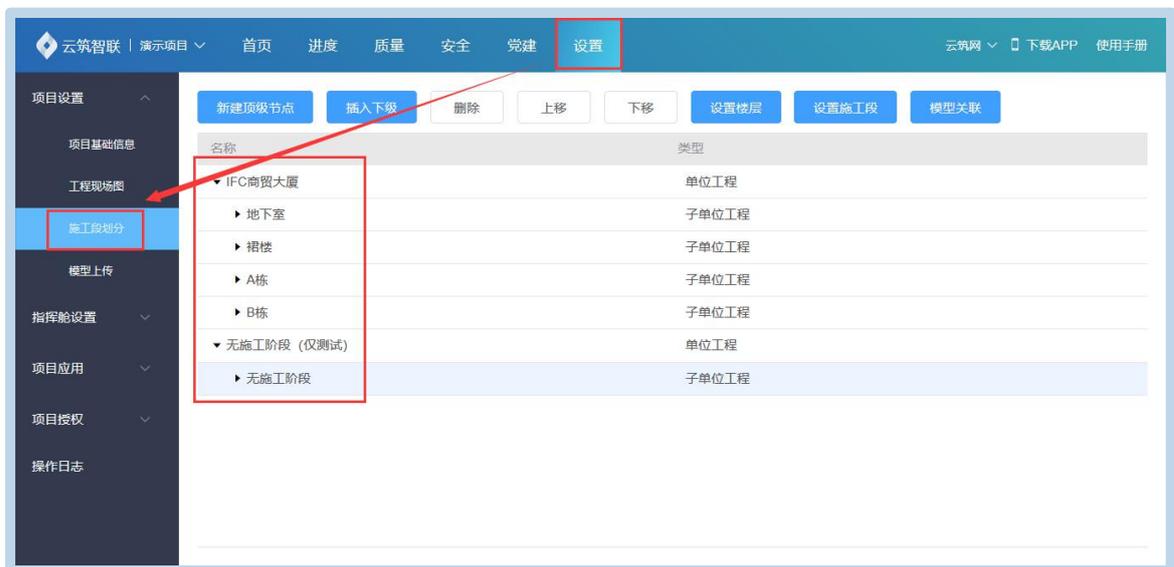
通知人 >

本地保存 提交

(1) 选择分部分项，如图：



(2) 选择检查部位；若需修改部位，可登录云筑智联平台，在【设置-项目设置-施工段划分】界面重新编辑，如图：



(3) 选择责任分包单位；若需修改，可登录云筑智联平台，在【设置-项目授权-参建单位管理】界面重新编辑，如图：



(4) 上传现场照片/视频，如图：



← 质量巡检

分部分项 地基与基础>土方>场地平整 >

检查部位 IFC商贸大厦>B栋>土方与基础 >

责任分包单位 恒大集团 >

现场照片/视频

添加图片

检查结果

合格 不合格

通知人 >

本地保存 提交

(5) 填写检查结果，分为合格和不合格两种情况

A. 若检查合格，评价质量情况，填写检查明细，如图：

质量巡检

添加图片

检查结果

合格 不合格

质量控制情况

非常好 良好 一般

检查记录

详细记录...

通知人 >

本地保存 提交

B. 若检查不合格，详细描述问题，评价问题级别，选择整改人和通知人，选择最后整改期限，如图：

← 质量巡检

检查结果

合格 不合格

问题描述

其他...

问题级别

轻微 一般 严重

整改人 >

复查人 云筑网 >

最后整改期限 >

请输入整改要求...

整改通知

(6) 选择通知人，基于人员或单位选择，如图：

← 质量巡检

分部分项 地基与基础>土方>场地平整 >

检查部位 IFC商贸大厦>B栋>土方与基础 >

责任分包单位 恒大集团 >

现场照片/视频



检查结果

合格

不合格

质量控制情况

非常好

良好

一般

检查记录

良好

通知人 >

本地保存

找文

取消 **人员选择** 完成

按单位选择 >

1

1111111
恒大集团

0

测试演示
中国建筑第四工程局有限公司 1
C
G

测试账号
中国建筑第四工程局有限公司 J
L
T

测试人员205A0777
中国建筑股份有限公司 W
Y
Z

测试
中国建筑股份有限公司 nu
ll

测试人员2
中国建筑股份有限公司

测试账号
中国建筑股份有限公司

< **按单位选择** 完成

总承包

中国建筑第四工程局有限公司 >

劳务分包

恒大集团 >

测试组织二级-1 >

专业分包

测试组织二级-2 >

null

中国建筑股份有限公司 >

(7) 保存/提交/查看，如图：

本地保存，不上传到云筑智联平台；提交，通知整改人且显示在智联平台。

在质量巡检页面查看记录，如图：

← 质量巡检

分部分项 地基与基础>土方>场地平整 >

检查部位 IFC高贸大厦>B栋>土方与基础 >

责任分包单位 恒大集团 >

现场照片/视频



检查结果

合格

不合格

质量控制情况

非常好

良好

一般

检查记录

良好

通知人 >

1111111 X

本地保存

找文

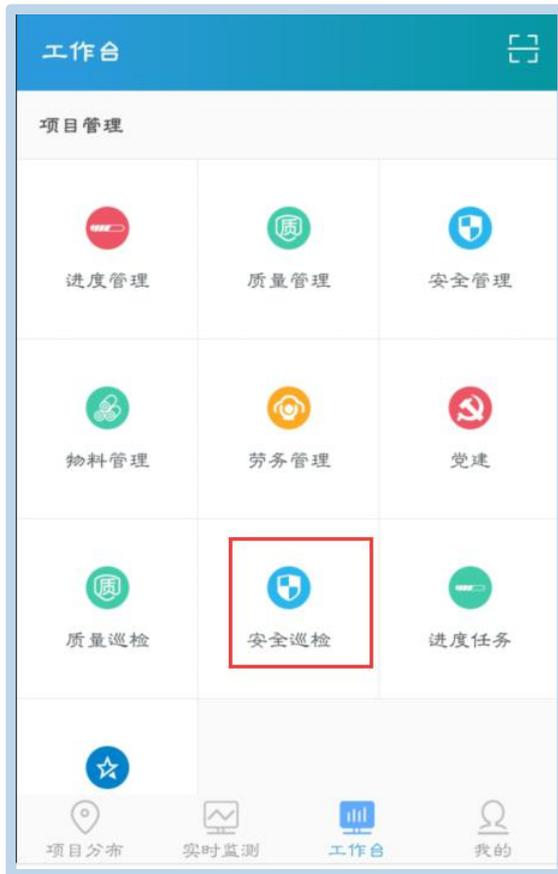


被通知人在【工作台-通知】页面查看通知消息，如图：



(三) 安全巡检

选择【安全巡检】进入，点击右上角的图标进行条件筛选，该页面查看所有的安全巡检任务，选中【+】新增任务，如图：



← 筛选

发起/审批

所有 我发起的 我参与的

状态

所有 待整改 待复查 复查未通过 复查通过

合格 不合格不整改

隐患类型

所有 安全管理 高处作业 基坑工程 脚手架

模板工程 施工机具 施工用电 塔式起重机

文明施工 施工电梯 消防管理 物料提升机

起重吊装

检查部位 >

发起时间

所有 一个月内 三个月内 半年内 一年内

完成

← 安全巡检

检查部位 >

图纸定位 >

责任分包单位 >

现场照片/视频

添加图片

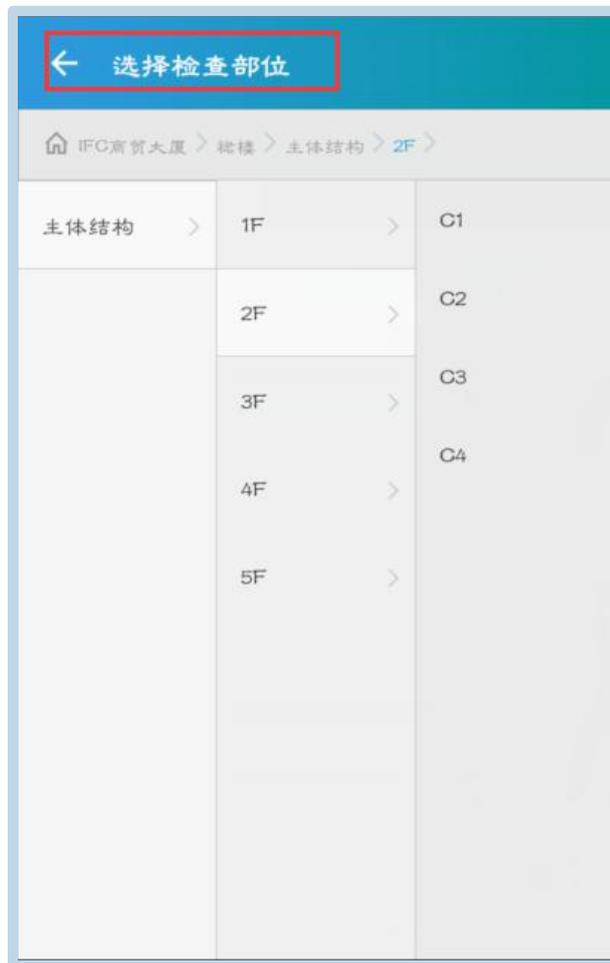
检查结果

合格 不合格

通知人 >

提文

(1) 选择检查部位；若需修改部位，可登录云筑智联平台，在【设置-项目设置-施工段划分】界面重新编辑，如图：



(2) 选择图纸定位，如图：



(3) 选择责任分包单位；若需修改，可登录云筑智联平台，在【设置-项目授权-参建单位管理】界面重新编辑，如图：



(4) 上传现场照片/视频，如图：



(5) 填写检查结果，分为合格和不合格两种情况

A.若检查合格，评价安全情况，排查安全隐患位置，填写检查明
细，如图：

← 安全巡檢

检查结果

合格
 不合格

安全控制情况

非常好
 良好
 一般

排查隐患 >

检查记录

详细记录...

通知人 >

提交

← 安全隐患

安全管理 > 安监机构及人员配备 >

常用 >	安全生产责任制 >	未按规定配备安全总监
安全管理 >	安监机构及人员配备 >	安全总监未进项目班子
高处作业 >	施工方案 >	未按规定设置安监部门
基坑工程 >	分包管理 >	专职安监人员数量不足
脚手架 >	安全技术交底 >	未明确专（兼）职职业健康管理人員
模板工程 >	安全检查 >	
施工机具 >	安全教育 >	
施工用电 >	安全费用投入 >	
塔式起重机 >		

B.若检查不合格，排查安全隐患位置，详细描述问题，评价问题级别，选择整改人和通知人，选择最后整改期限，如图：

安全巡检

检查结果

合格 不合格

安全隐患

问题描述

其他...

问题级别

轻微 一般 严重

整改人 111111

复查人 111111

最后整改期限

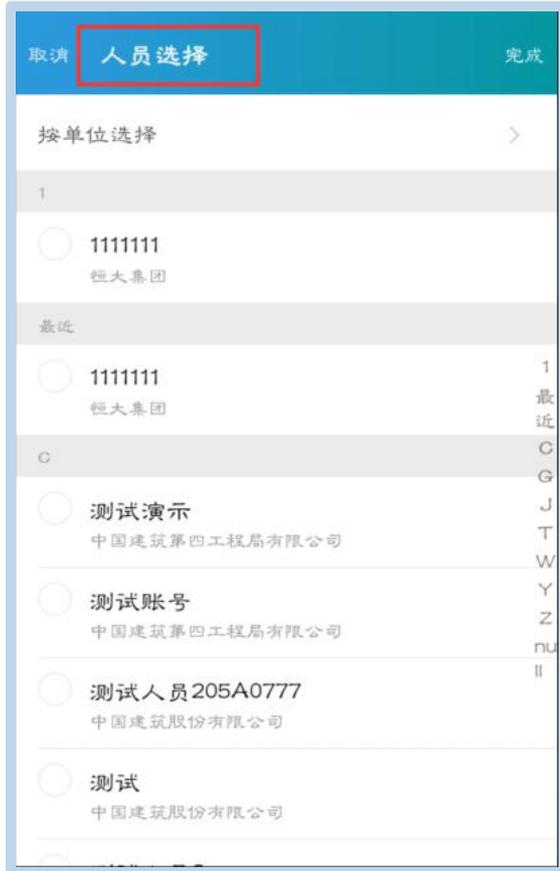
请输入整改要求...

整改通知

通知人

提交

(6) 选择通知人，基于人员或单位选择，如图：



(7) 提交/查看，如图：

提交，通知整改人且显示在智联平台。在安全巡检页面查看记录，
如图：

The screenshot shows a mobile application interface for safety inspection. At the top, there is a blue header with a back arrow and the text "安全巡检". Below the header, there are several sections:

- 检查部位**: IFC商贸大厦>A栋>主体结构 >6F>D1
- 图纸定位**: >
- 责任分包单位**: 恒大集团 >
- 现场照片/视频**: A section with a placeholder image (marked with a red 'x') and a "添加图片" button with a camera icon.
- 检查结果**: Two buttons, "合格" (Pass) with a smiley face and "不合格" (Fail) with a sad face.
- 安全控制情况**: Three buttons: "非常好", "良好", and "一般".
- 排查隐患**: 未按规定配备安全总监 >
- 检查记录**: 良好
- 通知人**: A text input field containing "111111" and a close button (X).

At the bottom of the screen, there is a blue bar with a white button labeled "提交" (Submit), which is highlighted with a red rectangle.

← 安全巡检

所有 待整改 56 待复查 22 已复查 合格 不合格不整改

夏好 合格

检查部位 D1

检查人 云筑网



夏好 2018-09-06 10:24

11 合格

检查部位 A1

检查人 施晨敏



非常好 2018-09-03 18:15

测试2 +

← 安全巡检

合格

创建时间: 2018-09-06 10:24

夏好

隐患类型 安全管理

检查部位 IFC商厦大厦>A栋>主体结构>6F>D1

分包单位 恒大集团

检查结果 合格

安全控制情况 夏好

夏好



检查人 云筑网

检查时间 2018-09-06 10:24

通知人 111111

被通知人在【工作台-通知】页面查看通知消息，如图：



四、APP 查看

APP 查看包括项目分布、实时监测和工作台三个模块，如图：



(一) 项目分布

【项目分布】中，用户可查看当前所属组织下，在全国各省市分布情况，也可查看具体的项目名称等信息。如图：

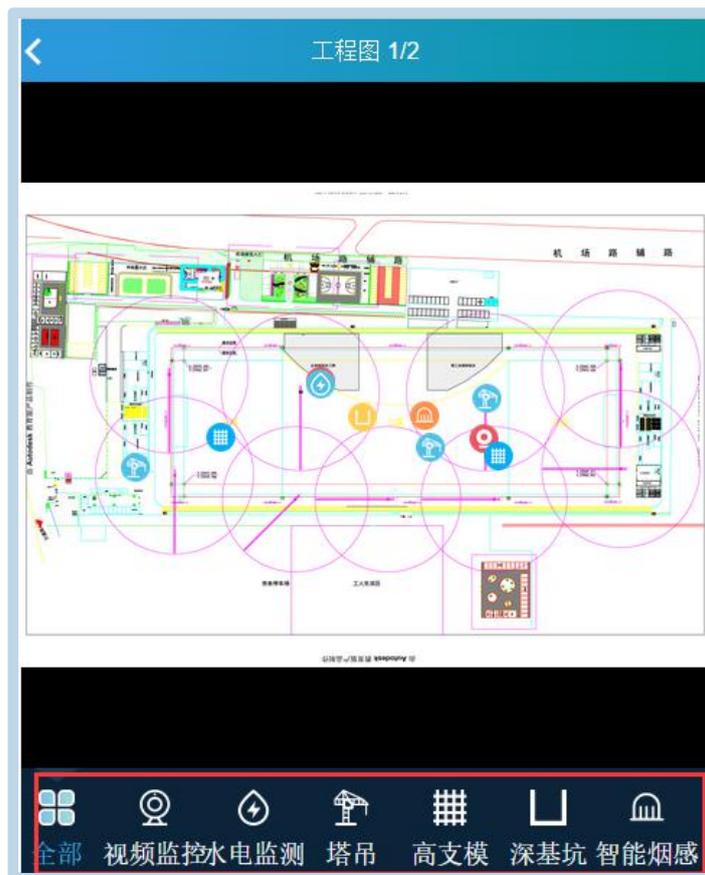


(二) 实时监测

实时监测包括平面布置图、工程资料、基础信息、进度、环境、视频监控、质量、安全、劳务、收验货、设备管理及水电能耗、行为安全之星月榜共 10 个模板。

1. 平面布置图

平面布置图，可查看项目上传的工程图纸以及水电、塔吊、高支模、深基坑、智能烟感等视频监控点，如图：



2. 工程资料

工程资料，项目人员通过电商平台上传的资料。如图：



3.基础信息

基础信息，包括项目概况、组织机构、项目负责人、项目大事记等，如图：



4. 进度

进度，显示已施工时间、剩余工期、总工期以及关键计划节点，
如图：



5. 环境

环境监测，显示空气和噪音的监控和统计，如图：

实时监测

切换项目

环境

251 **重度污染** 成都市 73 严重于本地244%

21°C 45%RH 3.23 m/s 东南偏南

PM2.5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 193 重度污染	PM10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 244 轻度污染
TSP $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 5871 严重污染	噪音 dB 47 一般

环境监控

251 **重度污染**

0 AQI 500

优 良 轻度污染 中度污染 重度污染 严重污染

50 100 150 200 300

21°C 45% 3.23m/s 东南偏南

污染物

PM2.5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 193 重度污染	PM10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 244 轻度污染	TSP $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 5871 严重污染
--	---	---

噪音 dB 47 一般

环境监控 统计



6. 视频监控

视频监控，显示监测点数以及各点的实时视频，如图：





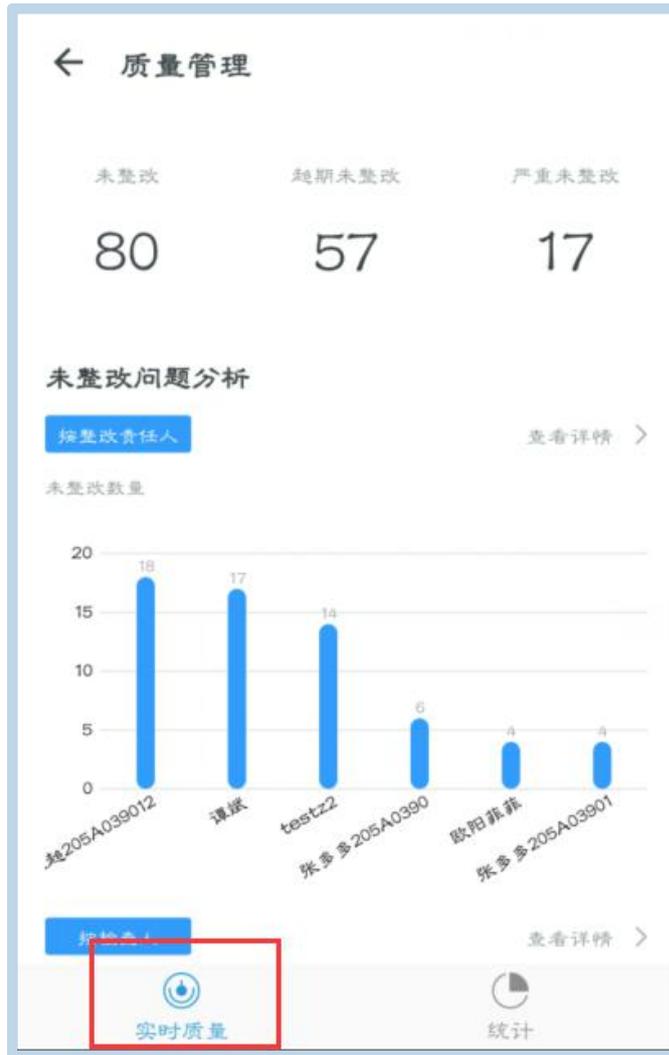
7. 质量

质量管理，显示未整改、超期未整改、严重未整改、整改率等数据，详情页包括实时质量和统计，如图：

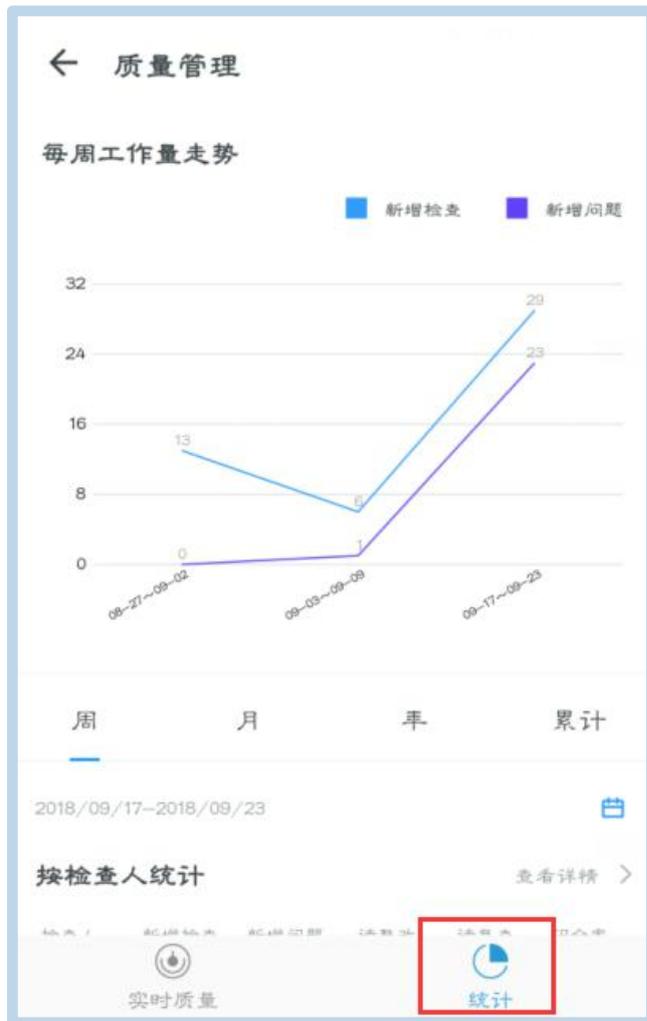
The screenshot shows a mobile application interface for real-time monitoring. At the top, there is a white header with the text '实时监测' and a '切换项目' button. Below the header is a white bar with the text '质量' highlighted in a red box. The main content area is a table with four columns: '未整改', '超期未整改', '严重未整改', and '整改率'. The values in the table are 80, 57, 17, and 37% respectively.

未整改	超期未整改	严重未整改	整改率
80	57	17	37%

【实时质量】分析未整改问题，显示安全周报、质量亮点，如图：



【统计】展示每周工作量走势，分别按检查人、整改责任人、分包单位、区域、隐患类别统计，如图：

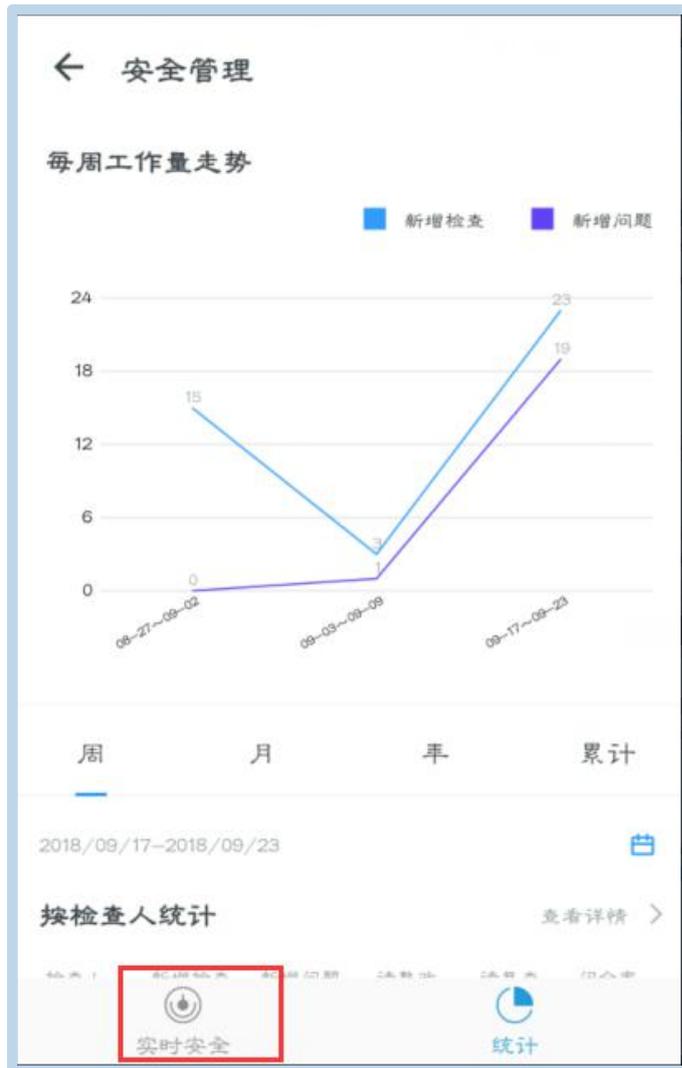


8.安全

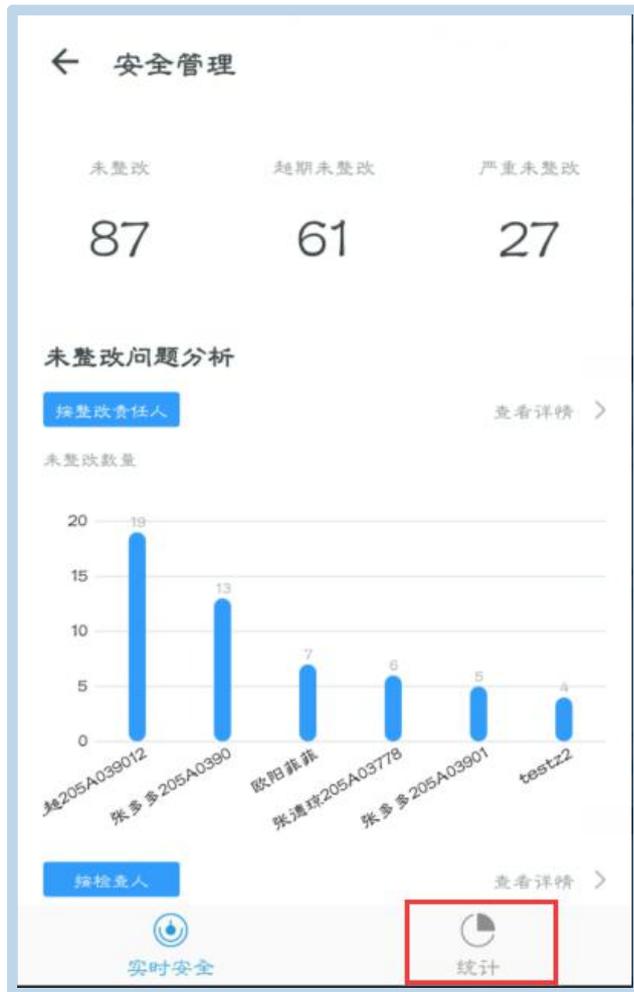
安全管理，显示未整改、超期未整改、严重未整改、整改率等数据，详情页包括实时安全和统计，如图：

实时监测				切换项目
安全				
未整改	超期未整改	严重未整改	整改率	
87	61	27	51%	

【实时质量】分析未整改问题，显示安全周报、质量亮点，如图：



【统计】展示每周工作量走势，分别按检查人、整改责任人、分包单位、区域、隐患类别统计，如图：



9. 劳务

劳务管理，展示现场人数、今日出勤、进场登记以及今日劳动力曲线，如图：





10. 收验货

收验货管理，展示收料、发料、移动点验的重量和车次，选择【收验货】进入到云筑收货管理系统的微信端操作界面，具体操作请参考《云筑收货系统采购商微信端操作手册》如图：



11. 设备管理

设备管理，展示塔吊、施工电梯、卸料平台、智能烟感、智能吊篮等设备的监测、报警分析和离线统计，如图：



12.水电能耗

水电能耗，显示用电、用水的实时监测和统计，如图：



水电监测，可显示某一个水/电表的能耗，如图：

← 水电监测

电表(3)



作业现场

实时读数

N/A kw.h

今日用电

N/A kw.h



施工区

实时读数

N/A kw.h

今日用电

N/A kw.h



electricity

实时读数

N/A kw.h

今日用电

N/A kw.h



水电监测



能耗分析



能耗分析，可选择区域/设备显示能耗量，如图：



13. 行为安全之星月榜

显示某月/某日的优秀工人、优秀班组和优秀单位，如图：



← 日榜 月榜 +

工人榜 优秀班组榜 优秀单位榜

2018-09

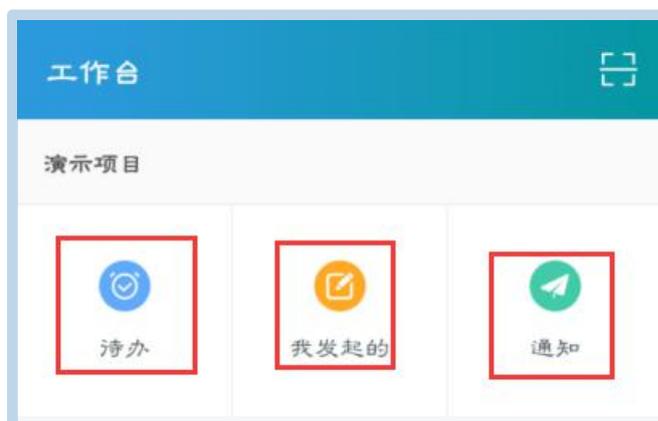
1		董瑞增 中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司 四川信诚建设劳务有限公司 木工	3	
2		李连魁 中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司 四川信诚建设劳务有限公司 木工	1	
3		瓦扎说则 中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司 湖北华兴达 钢筋工	1	

		日榜	月榜		
		工人榜	优秀班组榜	优秀单位榜	
		2018-09			
1	四川信诚建设劳务有限公司	4			
	中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司				
2	湖北华兴达	3			
	中建三局集团有限公司工程总承包公司天津分公司				
3	诚泰杂工组	1			
	四川诚泰建安劳务有限公司				
4	木工组	1			
	梁平县荣安建筑劳务有限公司				



(三) 工作台

工作台最上方可查看待办、我发起的、通知。【待办】，分为待办、已办；【我发起的】是指本人新增的安全巡检、质量巡检和进度计划等任务；通知，质量或安全巡检中，作为通知人在该页面收到通知信息。如图：







1. 项目管理

项目管理包括进度管理、质量管理、安全管理、物料管理、劳务管理和党建六个功能，点击各模块进入分别查看数据，以进度管理为例，如图：



← 进度管理

实际进度 5张



计划进度

已施工	剩余工期	总工期
457天	0天	457天

- 2018/04/01 装饰装修工程
- 2018/04/18 室外工程 >
- 2018/08/31 工程竣工

计划实际用料对比

—○— 计划用量 —●— 实际用量

进度周报



暂无数据

节点预警列表

节点预警(0) | 即将开始节点(0) | 即将完成节点(0)



暂无数据

2. 智慧应用

智慧应用包括视频监控、环境监控、水电能耗、塔吊监测、施工电梯、卸料平台、无人机航拍、智能烟感、智能吊篮、养护室监控、收验货、雨水喷淋降温等物联网设备监控，点击各模块进入分别查看数据，以视频监控为例，如图：



← 视频监控



工地3#门



工地3#门门禁



郑州奥体2#大门内



郑州奥体2#门门禁



工地厕所西北角向南



工地厕所西北角向东



五、联系我们

中建电商提供完备的客服服务体系，遇到系统问题时，可拨打客服热线咨询

电话：4006-818-555