|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LOGO | | 中国建筑项目管理表格 | | | | |
| **项目概况** | | | | |
|
| 项目名称 | 中海和平之门项目3#地块总承包工程 | | | | | |
| 一、主要建设概况描述 | | | | | | |
| 工程名称 | 中海和平之门项目3#地块总承包工程 | | | 工程地点 | | 辽宁省沈阳市和平区 |
| 建设方 | 沈阳中海鼎业房地产开发有限公司 | | | 设计单位 | | 中国建筑上海设计研究院有限公司 |
| 监理单位 | 辽宁诚信建设监理有限责任公司 | | | 总承包单位 | | 中国建筑第二工程局有限公司 |
| 工程类型 | □公建□工业☑住宅□市政□公路□其他 | | | | | |
| 投资性质 | □政府□BT□外资□合资☑民营□其他 | | | | | |
| 主要用途 | 住宅、商业等 | | | | | |
| 结构类型 | □框架☑框剪□框筒□筒中筒□钢结构□剪力墙□其他 | | | | | |
| 占地面积（㎡） | 84270.19㎡ | | | | | |
| 建筑面积 | 163723.91㎡ | | | | | |
| 建筑高度 | 104.72m | | | | | |
| 建筑层数 | 1、2#楼为21层，3#楼为33层，5#楼为11层，6、9#楼为34层，7、8#楼为18层 | | | 建筑层高 | 1/2/6/7/8/9#楼2.9m，3#楼3m，5#楼2.95米 | |
| 总工期 | 2019年8月21日——2020年12月30日 | | | | | |
| 开工日期 | 2019年8月21日 | | 竣工日期 | | | 2020年12月30日 |
| 二、主要建筑概况描述 | | | | | | |
| 中海和平之门项目3#地块工程项目位沈阳市和平区南京南街西侧、长白南路路南  ，地上8栋单体总建筑面积为16.37万平方米，（1、2#楼为21层，3#楼为33层，5#楼为11层，6、9#楼为34层，7、8#楼为18层）,其中1#、2#、5#、8#、9#楼附带裙房，3栋商业，地下车库为一层，局部两层。 | | | | | | |

附件2