|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LOGO | | 中国建筑项目管理表格 | | | | | |
| **项目概况** | | | | | |
|
| 项目名称 | 美的公园天下·海棠苑一期项目 | | | | | | |
| 一、主要建设概况描述 | | | | | | | |
| 工程名称 | 美的公园天下·海棠苑一期项目施工总承包工程 | | | | 工程地点 | | 邢台市富民西路以西、银泉大街南侧 |
| 建设方 | 邢台市美信房地产开发有限公司 | | | | 设计单位 | | 河北拓朴建筑设计有限公司 |
| 监理单位 | 廊坊市博科工程项目管理有限公司 | | | | 总承包单位 | | 中国建筑第二工程局有限公司 |
| 工程类型 | □公建□工业☑住宅□市政□公路□其他 | | | | | | |
| 投资性质 | □政府□BT□外资□合资☑民营□其他 | | | | | | |
| 主要用途 | 住宅、商业等 | | | | | | |
| 结构类型 | □框架□框剪□框筒□筒中筒□钢结构☑剪力墙□其他 | | | | | | |
| 占地面积（㎡） | 64223 ㎡ | | | | | | |
| 建筑面积 | 94932.43㎡ | | | | | | |
| 建筑高度 | 79.3m | | | | | | |
| 建筑层数 | 26 | | 建筑层高 | | | 3.1m | |
| 总工期 | 974天 | | | | | | |
| 开工日期 | 2019.2.18 | | | 竣工日期 | | | 2021.10.19 |
| 二、主要建筑概况描述 | | | | | | | |
| 美的公园天下•海棠苑项目位于邢台市桥西区富民西路以西、银泉大街南侧，项目用地总面积 64223㎡，总建筑面积197573.17㎡。其中一期包括：1#-5#楼住宅楼、11#-13#楼住宅楼、15#-18#商业楼、南大门、一期地下车库等。一期总建筑面积94932.43㎡，其中住宅地上建筑面积约61847.13㎡，地下建筑面积为7774.6㎡，配套地上建筑面积约8660.32㎡，车库建筑面积16650.38㎡。 | | | | | | | |

附件2