附录C

**招标公告**

CSCEC7B-003-BP-0533-R07 No.20 .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 海峡体育中心项目周边收储地块八（奥体11#地）安置房(施工图设计、施工、预制构件生产一体化)建设工程施工项目部 |
| 1 | 招标编号 | cscec19101900102 |
| 2 | 招标单位 | 中建海峡建设发展有限公司总承包公司 |
| 3 | 招标内容 | 1、分包形式：1个分包商、包工包料。  2、分项规模：350万  3、招标分包内容：海峡体育中心项目周边收储地块八（奥体11#地）安置房（施工图设计、施工、预制构件生产一体化）项目内墙涂料工程专业分包(分包人以包工包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包内架、包验收、包保修的方式进行承包)。  4、工期要求：必须满足招标人的总体进度计划要求。  5、质量要求：福州市优良等级（获评“榕城杯”），争创50%楼栋“闽江杯”。内墙水泥漆材料材料品牌必须从三棵树、华润、金日、海峡中选择一种，并经发包人批准后方可使用。  6、商务条款：  承包人向分包人支付分包合同价款：  （1）节点1（进度款） 每月25日前收到分包人进度款申请且在承包人收到发包人的工程进度款后30天内完成审核支付，支付比例：至已完工程量的70%  （2）节点2（验收合格后） 本合同项下工程完工验收合格后经承包人审核后15个工作日内完成审核支付，支付比例：至已完工程量的90%  （3）节点3（工程结算） 分包人按承包人公司要求办理分包结算手续，经承包人审核后15个工作日内完成审核支付，支付比例：至已完工程量的95%  （4）节点4（余款） 待保修期满后一个月内，支付比例：至已完工程量的100%  7、报名渠道：云筑网投标易、公开招标  8、报名方式：云筑网搜索项目名称、点击报名  9、分包商要求  （1）投标人在法律上和财务上独立并能合法运作，具有法人地位和独立订立合同的权力。  （2）投标人具有完善的质量保证体系及其质量认证证明。  （3）投标人具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结。  （4）具有符合相适应的资质证书及等级要求。  （5）具备国家有关部门、行业或公司要求必须取得的质量、计量、安全、环保认证及其他经营许可；在有关部门和行业的监督检查中没有不良记录，与中建云筑网集采平台中没有不良合作记录。  （6）投标单位必须是中建海峡合格分包商且投标分项必须为经过公司考察的备案分项，非本级企业经考察合格后，方可参与投标。  （7）本次入围本分项投标的分包商需缴纳投标保证金10000元（大写：壹万元整），未入围分包商无需缴纳。  （8）投标人在报名的同时需要上传相应的营业执照、资质证书等文件，未上传附件的，视为不符合要求。  （9）在公司，无登记入册的不良履约记录  10、资格审查标准：符合分包商要求的内容，否则视为不符合本次投标要求 |
| 4 | 招标公告发布时间 | 2019-11 |
| 5 | 公告报名截止时间 | 2019-11 |
| 6 | 招标开标时间 | 2019-12 |
| 7 | 联系人 | 华鸽 |
| 8 | 联系电话 | 15280169635 |