|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LOGO | | 中国建筑项目管理表格 | | | | | |
| **项目概况** | | | | | |
|
| 项目名称 | 碧桂园海洋医药科技园项目2#地块三期总承包工程 | | | | | | |
| 一、主要建设概况描述 | | | | | | | |
| 工程名称 | 碧桂园海洋医药科技园项目2#地块三期总承包工程项目 | | | | 工程地点 | | 青岛市即墨区鳌山卫镇沙滩一路以南、沙滩二路以北、莱青东路以东、硅谷大道以西 |
| 建设方 | 青岛碧桂园产城发展有限公司 | | | | 设计单位 | | 青岛杰地建筑设计有限公司 |
| 监理单位 | 青岛方圆建设监理有限公司 | | | | 总承包单位 | | 中国建筑第二工程局有限公司 |
| 工程类型 | □公建□工业☑住宅□市政□公路□其他 | | | | | | |
| 投资性质 | □政府□BT□外资□合资☑民营□其他 | | | | | | |
| 主要用途 | 住宅 | | | | | | |
| 结构类型 | ☑框架□框剪□框筒□筒中筒□钢结构☑剪力墙□其他 | | | | | | |
| 占地面积（㎡） | 128000㎡ | | | | | | |
| 建筑面积 | 98455.00 ㎡ | | | | | | |
| 建筑高度 | 7#商业建筑高度为9.55m；8#公寓建筑高度为98.75m；9#公交首末站建筑高度为10.6m；10#公寓建筑高度为70.45m; | | | | | | |
| 建筑层数 | 7#商业建筑层数为2层；8#公寓建筑层数为21层；9#公交首末站建筑层数为2层；10#公寓建筑层数为15层 | | 建筑层高 | | | 4.7米 | |
| 总工期 | 684 | | | | | | |
| 开工日期 | 2020年2月15日(暂定) | | | 竣工日期 | | | 2021年12月30日 |
| 二、主要建筑概况描述 | | | | | | | |
| 青岛即墨碧桂园2号地块3期总承包工程位于青岛市即墨区鳌山卫镇沙滩一路以南、沙滩二路以北、莱青东路以东、硅谷大道以西。总建筑面积约 98455.00 ㎡，其中地下面积约38000㎡ | | | | | | | |