|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LOGO | | 中国建筑项目管理表格 | | | | | |
| **项目概况** | | | | | |
|
| 项目名称 | 大庆融创融公馆二标段项目 | | | | | | |
| 一、主要建设概况描述 | | | | | | | |
| 工程名称 | 大庆融创融公馆二标段项目 | | | | 工程地点 | | 大庆市阳光东街东，建设路南，新科路北围合的区域 |
| 建设方 | 大庆融科盛世房地产开发有限公司 | | | | 设计单位 | | 哈尔滨工业大学建筑设计研究院 |
| 监理单位 | 天津广源恒信建设工程项目管理有限公司 | | | | 总承包单位 | | 中国建筑第二工程局有限公司 |
| 工程类型 | □公建□工业☑住宅□市政□公路□其他 | | | | | | |
| 投资性质 | □政府□BT□外资□合资☑民营□其他 | | | | | | |
| 主要用途 | 住宅、商业等 | | | | | | |
| 结构类型 | ☑框架☑框剪□框筒□筒中筒□钢结构□剪力墙□其他 | | | | | | |
| 占地面积（㎡） | 96199㎡ | | | | | | |
| 建筑面积 | 96199㎡ | | | | | | |
| 建筑高度 | 55.3m | | | | | | |
| 建筑层数 | 5层、6层、14层、17层 | | 建筑层高 | | | 3.10m | |
| 总工期 | 533个日历天 | | | | | | |
| 开工日期 | 2018年3月15日(暂定) | | | 竣工日期 | | | 2019年8月30日 |
| 二、主要建筑概况描述 | | | | | | | |
| 结构形式： 框剪形式。结构类型：多层、高层住宅。总面积约为96199m2，其中多层住宅约 22502.54 ㎡、高层住宅约53152.94㎡，商业约6923.14㎡，地库约 12422.36 ㎡，其他配套约1198.02 ㎡。 | | | | | | | |

附件2