|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LOGO | | 中国建筑项目管理表格 | | | | | |
| **项目概况** | | | | | |
|
| 项目名称 | **哈尔滨万达文化旅游城配建住宅-6二标段** | | | | | | |
| 一、主要建设概况描述 | | | | | | | |
| 工程名称 | **哈尔滨万达文化旅游城配建住宅-6二标段工程** | | | | 工程地点 | | 松北区世阳路、丰源街、世茂大道、玺源街围合地块 |
| 建设方 | **哈尔滨万达城投资有限公司** | | | | 设计单位 | | **哈尔滨工业大学建筑设计研究院** |
| 监理单位 | **哈尔滨工业大学建科建设监理咨询有限公司** | | | | 总承包单位 | | **中国建筑第二工程局有限公司** |
| 工程类型 | □公建□工业☑住宅□市政□公路□其他 | | | | | | |
| 投资性质 | □政府□BT□外资□合资□民营☑其他 | | | | | | |
| 主要用途 | 住宅、商业等 | | | | | | |
| 结构类型 | ☑框架□框剪□框筒□筒中筒□钢结构☑剪力墙□其他 | | | | | | |
| 占地面积（㎡） | 81255.6㎡ | | | | | | |
| 建筑面积 | 173782.51㎡ | | | | | | |
| 建筑高度 | 73.3/67.3/33.2/64.3 | | | | | | |
| 建筑层数 | -1F/（2F/3F/10F/20F/21F/23F) | | 建筑层高 | | | 6.5/3/3.1 | |
| 总工期 | 1096日历天 | | | | | | |
| 开工日期 | 2019年7月10日 | | | 竣工日期 | | | 2022年7月10日 |
| 二、主要建筑概况描述 | | | | | | | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **名称** | **栋号** | **层数** | **建筑面积** | **单位** | | **地下** | 地库 | 1F | 43574.95 | m2 | | 小 计 |  | **43574.95** | m2 | | **地上** | G10 | 23F | 19276.98 | m2 | | G11 | 27F | 20986.33 | m2 | | G12 | 21F | 17619.24 | m2 | | G13 | 21F | 16035.98 | m2 | | G14 | 23F | 18405.46 | m2 | | G15 | 10F | 6051.84 | m2 | | G16 | 10F | 6051.84 | m2 | | G17 | 20F | 18287.04 | m2 | | 小 计 |  | **122703.11** | m2 | | **商业** | S2 | 2F | 1348.31 | m2 | | S3 | 2F | 3686.1 | m2 | | S4 | 3F | 160.32 | m2 | | S5 | 2F | 1154.86 | m2 | | S6 | 2F | 1154.86 | m2 | | 小计 |  | **7504.45** | m2 | | | | | | | | |