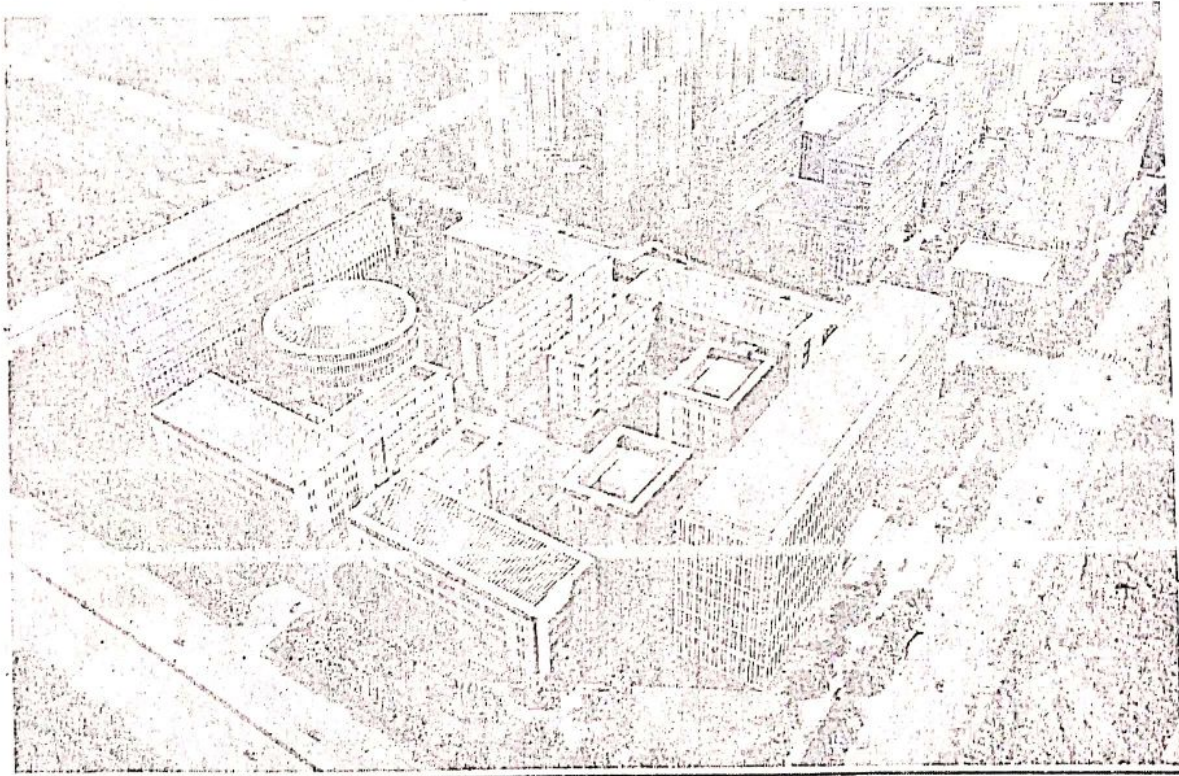


中国建筑第二工程局有限公司

1#科研楼等 14 项 (中石化科学技术研究中心 (北
区)、中石化科学技术研究中心 (南区)) 工程
项目实施计划书



项目名称: 1#科研楼等 14 项 (中石化科学技术研究中心 (北
区)、中石化科学技术研究中心工程 (南区)) 工程

编制: 柏凯明

审核: 张辉

批准: 刘建刚

生效日期: 2015.7.20






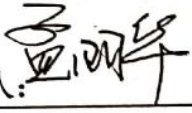
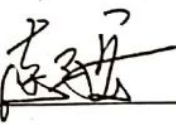
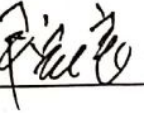
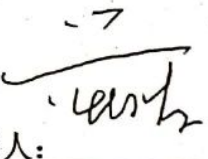
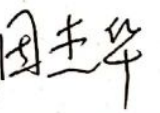
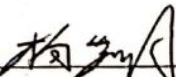
中国建筑 项目管理表格

《项目部实施计划》评审表（公司）

项目名称	中石化科学技术研究中心 I 标段	建筑面积	175533 m ²
结构形式	框剪	层数	12/-3
评 审 意 见			
工程部	签字: 2015年7月20日		
科技部	签字: 2015年7月20日		
安全部	签字: 2015年7月20日		
质保部	签字: 2015年7月20日		
商务部	签字: 2015年7月20日		
物资部	签字: 2015年7月20日		
机电部	签字: 2015年7月20日		
办公室	签字: 2015年7月20日		
人力资源部	签字: 2015年7月20日		
公司总经济师	签字: 2015年7月20日		
公司总工程师	签字: 2015年7月20日		
公司主管生产经理	签字: 2015年7月20日		
公司总经理	签字: 2015年7月20日		



项目实施计划书审批表

工程名称	中石化科学技术研究中心 I 标段	建筑面积	175533 m ²
结构型式	框架+钢筋混凝土核心筒结构	层数	12F/-3F、4F/-1F
主持编制单位	项目部	主持人	杨凯明
项目技术部审核意见:			
同意		审核人:  2015年3月29日	
项目工程部审核意见:			
同意		审核人:  2015年3月29日	
项目安全部审核意见:			
同意		审核人:  2015年3月29日	
项目质保部审核意见:			
同意		审核人:  2015年3月29日	
项目物资机械部门审核意见:			
同意		审核人:  2015年3月30日	
项目商务部审核意见:			
同意		审核人:  2015年3月30日	
项目总工或项目经理审批意见:			
同意		审核人:  2015年3月30日	



11. 材料和设备管理计划

11.1 主要物资(设备)需求计划

		中国建筑 项目管理表格							
		主要物资(设备)需求计划						表格编号	
项目名称		1#科研楼等14项(中石化科学技术研究中心(北区)、中石化科学技术研究中心(南区))				项目编码		CSCEC-BJ-ZSHB	
序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	限低价	交货方式	交货地点	计划交货时间	品牌
一	建筑装饰装修								
1	钢材		t	24310.11	/	现场交货	工地指定地点	2016.10	邯钢/首钢
2	涂料		kg	107608.22	/	现场交货	工地指定地点	2018.1	三棵树
3	大理石		m ²	1818.9	200元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.2	东海
4	花岗石		m ²	2081.63	200元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.2	东海
5	仿石涂料		m ²	3118.68	综合单价 151~153元/	现场交货	工地指定地点	2018.3	三棵树
6	干挂陶瓷墙砖(餐厅)		m ²	1222.04	120元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.4	罗丹
7	铝格栅		m ²	14777.68	综合单价 122 元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.5	皇狮龙
8	中庭边沿栏杆(高1100,玻璃栏板,金属扶手)		m	查无此料	500元/m	现场交货	工地指定地点	2018.7	尚丞致远
9	SBS防水卷材		m ²	206596.77	/	现场交货	工地指定地点	2016.10	禹王
10	玻纤壁布		m ²	52894.81	18元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.5	奥华海吉
11	内墙乳胶漆		KG	8545.77	5.4元/KG	现场交货	工地指定地点	2018.5	三棵树
12	内墙砖、地砖(含踢脚)		m ²	20371.79	80元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.5	冠军
13	内墙砖、地砖(含踢脚) 0.16 m ² 以外		m ²	45907.49	125元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.5	冠军
14	纸面石膏板	9.5mm厚	m ²	343.95	9.5元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.5	北新建材
15	防水石膏板(吊顶)	9.5mm厚	m ²	1686.08	18.5元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.5	北新建材
16	硅钙板/高晶板(标准板及金属板)		m ²	8003.5	160元/m ²	现场交货	工地指定地点	2018.5	安雅达(湖南)



17	铝板		m ²	1102.12	/	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	倍丽明
18	矿棉吸音板	13mm 厚	m ²	4851.54	21元/m ²	现场 交货	工地 指定 地点	2018.4	星牌
19	地毯(机织 方块地毯)		m ²	17461.54	120元/m ²	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	山花
20	木门		m ²	2386.37	400元/m ²	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	首华
21	卫生间隔断		m ²	1553.1	200元/m ²	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	首华
22	钢制防火门		m ²	1737.66	/	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	蓝盾
23	木质防火门		m ²	3823.01	750元/m ²	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	蓝盾
24	复合钢质防 火卷帘门		m ²	70.5	/	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	蓝盾
25	门锁及五金 (木门、卫 生间隔断、 钢制防火		/	/	/	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	史丹利
26	网络地板		m ²	16259.27	350元/m ²	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	沈飞
27	洗漱台人造 石台面(含 台面、台面)		m	225.05	400元/m	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
28	坐便器(含 缓降座圈)		套	查无此料	1100元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
29	卷纸器		套	查无此料	62元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
30	台下洗面盆		套	需给排水 专业看图	165元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
31	面盆感应龙 头		套	430	960元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
32	皂液器		套	查无此料	85元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
33	宽体小便 器、小便器 感应器		套	205	1345元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
34	污水池		套	查无此料	500元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
35	柱盆		套	查无此料	230元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
36	大型化固定 花洒头、淋 浴器		套	查无此料	840元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
37	蹲便器、脚 踏式大便器		套	有自闭式 140套,无 脚踏式	530元/套	现场 交货	工地 指定 地点	2018.5	美标
二	电气工程					现场 交货	工地 指定 地点		
1	配电箱柜		/		/	现场 交货	工地 指定 地点		华仪
1.1	塑壳断路器		/		/	现场 交货	工地 指定 地点		西门子



1.2	微型断路器		/		/	现场 交货	工地 指定		西门子
1.3	自动转换开 关		/		/	现场 交货	工地 指定		施耐德
1.4	控制与保护 开关电器		/		/	现场 交货	工地 指定		上海佳一
1.5	智能照明系 统元件		个		5000元/个	现场 交货	工地 指定		西门子
1.6	热继电器		/		/	现场 交货	工地 指定		西门子
1.7	接触器		/		/	现场 交货	工地 指定		西门子
1.8	负荷隔离开 关		/		/	现场 交货	工地 指定		施耐德
1.9	电涌保护器		/		/	现场 交货	工地 指定		施耐德
1.1	漏电火灾报 警系统元件		个		2500元/个	现场 交货	工地 指定		北京航天 常兴
2	插座类		/		/	现场 交货	工地 指定		西门子
3	跷板式开关		/		/	现场 交货	工地 指定		西门子
4	电缆		/		/	现场 交货	工地 指定		江苏江扬
5	灯具					现场 交货	工地 指定		
5.1	格栅灯		/		/	现场 交货	工地 指定		雷士
5.2	筒灯 36W		/		/	现场 交货	工地 指定		雷士
5.3	吸顶灯		/		/	现场 交货	工地 指定		雷士
5.4	荧光灯		/		/	现场 交货	工地 指定		雷士
5.5	安全出口指 示灯		/		/	现场 交货	工地 指定		雷士
5.6	疏散指示灯		/		/	现场 交货	工地 指定		雷士
5.7	LED灯		/		/	现场 交货	工地 指定		国星光电
6	智能照明系 统		/		/	现场 交货	工地 指定		华仪
6.1	装于配电箱 内元件, 见 设备清单		/		/	现场 交货	工地 指定		华仪
6.2	1#科研楼: 照明网络控 制设备(不 含放置)		回路		综合单价 868.12元/回 路(含软件)	现场 交货	工地 指定		西门子
6.3	其他建筑: 系统主机 (不含放置)		回路		综合单价 1397.75~ 1459.01元/回 路	现场 交货	工地 指定		西门子
6.4	控制开关, 双联		个		605元/个	现场 交货	工地 指定		西门子



6.5	控制开关,三联		个		775 元/个	现场 交货	工地 指定		西门子
6.6	控制开关,四联		个		945 元/个	现场 交货	工地 指定		西门子
7	火灾报警系统		/		/	现场 交货	工地 指定		施耐德
7.1	装于配电箱内元件,见		/		/	现场 交货	工地 指定		施耐德
7.2	1#科研楼: 系统主机		点		综合单价 2223.02 元/点	现场 交货	工地 指定		西门子
7.3	其他建筑: 系统主机		点		综合单价 3722.76~	现场 交货	工地 指定		西门子
三	空调通风工程					现场 交货	工地 指定		
1	低噪轴流风机(风机类)		/		/	现场 交货	工地 指定		山东金光
2	消防高温排烟风机(消防风机类)		/		/	现场 交货	工地 指定		山东金光
3	吊顶排气扇		/		/	现场 交货	工地 指定		正野
4	多联机 VRV 空调(分体空调)		/		/	现场 交货	工地 指定		美的
5	精密空调		/		/	现场 交货	工地 指定		海洛斯
6	循环水泵(类)		/		/	现场 交货	工地 指定		威乐
7	容积式换热器及(板式)		/		/	现场 交货	工地 指定		北京伟业
8	定压补水装置		/		/	现场 交货	工地 指定		连成
9	空调机组(新风及风机盘管)		/		/	现场 交货	工地 指定		山东金光
10	阀门(类)		/		/	现场 交货	工地 指定		安徽屯溪
11	电动调节阀(水系统)		/		/	现场 交货	工地 指定		霍尼韦尔
12	镀锌钢板		/		/	现场 交货	工地 指定		唐山钢铁
13	风管阀门(防火阀)		/		/	现场 交货	工地 指定		山东金光
14	电动多叶调节阀		/		/	现场 交货	工地 指定		山东金光
15	铝合金风口		/		/	现场 交货	工地 指定		山东金光
四	采暖					现场 交货	工地 指定		
1	热镀锌钢管		/		/	现场 交货	工地 指定		天津利达
2	热计量装置(套)		/		/	现场 交货	工地 指定		广州柏诚



12	水喷头		/		/	现场 交货	工地 指定 地点		北京威盾
13	空压机		/		/	现场 交货	工地 指定 地点		北京京成
14	灭火器		/		/	现场 交货	工地 指定 地点		大连龙祥
15	消防水泵及 定压补水装 置		/		/	现场 交货	工地 指定 地点		东方
编制	杨凯明		审核		孟祥惠		批准		张辉
时间	2016.10		时间		2016.10		时间		2016.10

11.2 物资(设备)认质认价工作计划

序号	物资(设备)名称	规格型号	计划提交建设方时间	要求建设方确认 时间	责任单位/人	备注
2	涂料		2017.7	2017.7	廖芳	
3	大理石		2017.7	2017.7	廖芳	
4	花岗石		2017.7	2017.7	廖芳	
5	仿石涂料		2017.7	2017.7	廖芳	
6	干挂陶瓷墙砖(餐厅)		2017.7	2015.7	廖芳	
7	铝格栅		2017.7	2017.7	廖芳	
8	中庭边沿栏杆(高 1100,玻璃栏板,金属 扶手)		2017.7	2017.7	廖芳	
9	SBS防水卷材		2016.10	2016.10	廖芳	
10	玻纤壁布		2017.7	2017.7	廖芳	
11	内墙乳胶漆		2017.7	2017.7	廖芳	

