

# 园林绿化工程 施工招标公告

中建八局第三建设有限公司苏中分公司连镇铁路项目,现对该项目的 园林绿化工程 进行公开招标, 择优选定分包单位。

一、**招标单位:** 中建八局第三建设有限公司苏中分公司

## 二、分包工程项目概况与招标范围

1、工程名称: 新建连云港至镇江铁路宝应站、高邮站、界首镇站站房、雨棚及相关工程

2、建设地点: 宝应站建设地点位于扬州市宝应县境内, 高邮站位于江苏省高邮市, 新界首镇站位于界首镇东北部永安村、龙翔村境内, 高邮、宝应和金湖三市县交界处。

3、建筑面积: 总建筑面积 4 万平方米, 其中宝应站 17000 平方米, 新界首镇站 9300 平方米, 高邮站 13000 平方米。

4、结构类型: 框架结构

5、招标范围: 新建连云港至镇江铁路宝应站、高邮站、界首镇站站房、雨棚及相关工程园林绿化工程。工程承包人有权根据工程进展情况调整分包人的工作范围和内容。

6、工程的计划开竣工日期: 工程计划于 2020 年 6 月 30 日开工, 至 2020 年 9 月 30 日竣工。

7、质量要求: 符合本工程验收标准

三、**投标方式:** “云筑网”报名窗口打开至报名截止时间 $\geq 48$ 小时, 如报名参加投标的申请单位数量过少, 不足以形成充分竞争时, 可适当延长报名时间。

## 四、投标人资格预审合格条件:

1、具备法律主体资格, 具有独立订立及履行合同的能力。

2、投标人资信符合要求: 具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质。

3、具有一定资金实力, 同意我方的付款条件。

4、投标人没有处于被责令停业的状态或者不良记录。

5、投标报名时间前 3 年内投标人没有重大工程质量、安全问题。

## 五、资格审查不予审核通过的情形

1、分包单位考核或评价为不合格的。

2、分包单位年均劳动力和施工分包能力不能满足现场需求, 在以往合作中造成一级节点

工期延误15—30天的，施工质量严重不达标、安全管理不符合现场管理要求且不服从项目管理人员安排的。

3、分包单位在以往投标过程中有围标或串标行为的。

4、分包单位在本年度内发生2人以下的讨薪、上访、闹事等恶性事件一次的。

5、分包单位有低价中标中途调价或组织不力中途退场现象的。

6、分包单位在一个年度内被业主方、监理方投诉2次及以上（投诉形式包括但不限于：书面投诉、会议投诉、微信工作群投诉、电话投诉等）。

7、分包单位或实际负责人在中建八局范围内或省、市信用平台有不良记录的、被列入失信名单的或有其他严重违法行为的。

8、分包单位无正当理由拒绝结算的。

9、发生相关诉讼且未积极配合解决的、发生群体上访且造成恶劣影响的，围堵项目部或公司的。

10、由于分包商原因，有3个项目完工未结算的。

## 六、正式投标人确定方式

1、满足资格预审合格条件的投标人需拟中标单位数量\*2+1，取全部满足条件的投标申请单位为正式投标人。经资格审查入围的投标人，收到通知后可直接登录“云筑网”自行下载招标文件。

2、满足资格预审合格条件的投标人不足拟中标单位数量\*2+1时，或报名参加投标的申请单位数量过少，不足以形成充分竞争时，可适当延长报名时间。时间延长后如仍不满足要求即招标失败。招标单位分析招标失败原因，修正招标方式，报审后，重新组织实施。

七、投标人在为本次招标所进行的现场考察、事实调查和标书编制等一切活动中引起的费用开支和法律事务，由投标人自行承担，招标人概不承担任何费用 and 法律责任。

## 八、招标人联系方式

联系人（项目商务经理）：张建平

联系电话：13814157171

联系人（分公司招采主任）：顾成冬

联系电话：13675186907

招标单位：中建八局第三建设有限公司苏中分公司

2020年 6月 21日