**华嘉胡同项目**

**创优及维修（土建）施工招标公告**

|  |  |
| --- | --- |
| **招标单位** | 中建二局第三建筑工程有限公司 |
| **招标工程名称** | 华嘉胡同项目（1#住宅及配套等9项/4号商业办公楼） |
| **工程地点** | 北京市西城区华嘉胡同 |
| **招标范围** | 1、B2、B5、B1层北侧走廊铝板吊顶。  2、首层西南、西北角两间底商内装修（顶棚喷黑、墙面腻子涂料、地面架空木地板加地板革、木踢脚）  3、东侧底商玻璃内侧贴哑光膜。  4、B2层变配电室地面铺设绝缘胶垫。  5、B1中控室内吊顶铝板之间增加铝板。  6、北屋面太阳能基础、透气帽墩增加涂料，透气帽防水收头增加卡箍。  7、首层南侧及北侧共三个风井内增加百叶。  8、B5层人防门刷红色防锈漆。  9、B3-B5层北侧走道环氧地坪。  10、南种植屋面设备区内地面增加景观石子。  11、南种植物面增加落水口标识。  12、B4层人防门刷红色防锈漆。 |
| **工程规模** | 详见招标文件中的《工程量清单》。 |
| **承包方式** | 清单综合单价。 |
| **投标报价** | 详见招标文件。 |
| **招标原则** | 1 在国家法律、法则规定的范围内实行议标招标；  2 按照国家《合同法》有关条款：  2.1 在质量、服务同等的条件下，优先合理低价中标；  2.2 在2.1条条件下又承诺垫资者，优先中标。  3质量要求：  3.1 严格执行国家现行有效质量标准，不合格产品禁止使用；  3.2 必须提供材质证明等质量文件；  3.3 档次要求：符合本工程设计要求，满足工程使用条件。 |
| **报名截止时间** | 年  月  日 |
| **投标人资格** | 投标人必须具备年检合格的营业执照、税务登记证、组织机构代码、企业资质、安全生产许可证。 |
| **投标费用** | 投标单位自身承担其投标文件准备与递交所涉及的所有费用。 |
| **开标事宜** | 本招标工程于 年  月  日  时在中建集采交易平台（http://jc.cscec.com/buyerindex.do）及北京市动物园公交枢纽站装修改造工程开标  各投标人在递交投标文件的同时，需提供本企业有效的资质证书、营业执照、安全生产许可证、税务登记证的副本原件供招标人审核，未能提供上述证件的，视作废标处理。 |
| **其他说明** | 招标人联系方式：15811116707 高嘉岐 |

**特别提示:严禁围标、串标行为，有关联的企业，只允许一家报名参加本次招、投标，两家(含两家)以上同时报名参加本次招、投标的，视为涉嫌围标，公司将对涉事企业分别做6--12个月禁止投标的处罚。**