**华嘉胡同项目**

**创优及维修（土建）施工招标公告**

|  |  |
| --- | --- |
| **招标单位** | 中建二局第三建筑工程有限公司 |
| **招标工程名称** | 华嘉胡同项目（1#住宅及配套等9项/4号商业办公楼） |
| **工程地点** | 北京市西城区华嘉胡同 |
| **招标范围** | 1、B2、B5、B1层北侧走廊铝板吊顶。2、首层西南、西北角两间底商内装修（顶棚喷黑、墙面腻子涂料、地面架空木地板加地板革、木踢脚）3、东侧底商玻璃内侧贴哑光膜。4、B2层变配电室地面铺设绝缘胶垫。5、B1中控室内吊顶铝板之间增加铝板。6、北屋面太阳能基础、透气帽墩增加涂料，透气帽防水收头增加卡箍。7、首层南侧及北侧共三个风井内增加百叶。8、B5层人防门刷红色防锈漆。9、B3-B5层北侧走道环氧地坪。10、南种植屋面设备区内地面增加景观石子。11、南种植物面增加落水口标识。12、B4层人防门刷红色防锈漆。 |
| **工程规模** | 详见招标文件中的《工程量清单》。 |
| **承包方式** | 清单综合单价。 |
| **投标报价** | 详见招标文件。 |
| **招标原则** | 1 在国家法律、法则规定的范围内实行议标招标；2 按照国家《合同法》有关条款：2.1 在质量、服务同等的条件下，优先合理低价中标；2.2 在2.1条条件下又承诺垫资者，优先中标。3质量要求：3.1 严格执行国家现行有效质量标准，不合格产品禁止使用；3.2 必须提供材质证明等质量文件；3.3 档次要求：符合本工程设计要求，满足工程使用条件。 |
| **报名截止时间** |  年  月  日 |
| **投标人资格** | 投标人必须具备年检合格的营业执照、税务登记证、组织机构代码、企业资质、安全生产许可证。 |
| **投标费用** | 投标单位自身承担其投标文件准备与递交所涉及的所有费用。 |
| **开标事宜** | 本招标工程于 年  月  日  时在中建集采交易平台（http://jc.cscec.com/buyerindex.do）及北京市动物园公交枢纽站装修改造工程开标各投标人在递交投标文件的同时，需提供本企业有效的资质证书、营业执照、安全生产许可证、税务登记证的副本原件供招标人审核，未能提供上述证件的，视作废标处理。 |
| **其他说明** | 招标人联系方式：15811116707 高嘉岐 |

**特别提示:严禁围标、串标行为，有关联的企业，只允许一家报名参加本次招、投标，两家(含两家)以上同时报名参加本次招、投标的，视为涉嫌围标，公司将对涉事企业分别做6--12个月禁止投标的处罚。**