

云东文化街区项目(EPC)机电安装工程

施工招标公告

中建八局第三建设有限公司徐州分公司 云东文化街区项目(EPC) 项目, 现对该项目的 机电安装工程 进行公开招标, 择优选定分包单位。

一、**招标单位:** 中建八局第三建设有限公司徐州分公司

二、**分包工程项目概况与招标范围**

1、工程名称: 云东文化街区项目(EPC)

2、建设地点: 徐州市云龙区和平路南、云东一道街以东, 泰山路以北。

3、建筑面积: 90963m²。

4、结构类型: 框架剪力墙结构

5、招标范围: A、B区博物馆、酒店、商业、寮房、合院机电安装

6、工程的计划开竣工日期: 按项目部要求

7、质量要求: 所有分部分项工程质量须达到国家和地方政府质量监督部门检验评定为合格工程等级并满足验收要求, 并应确保满足扬子杯、省优工程标准

8、其他要求: 同建设单位要求

三、**投标方式:** “云筑网” 报名窗口打开至报名截止时间 ≥ 48 小时, 如报名参加投标的申请单位数量过少, 不足以形成充分竞争时, 可适当延长报名时间。

四、**投标人资格预审合格条件:** (可根据项目情况自行调整)

1、具备法律主体资格, 具有独立订立及履行合同的能力。

2、投标人具有承接本工程所需的 施工劳务不分等级资质 。

3、具备一定的资金实力, 同意我司的付款方式。

4、投标人没有处于被责令停业的状态或者不良记录。

5、投标报名时间前 3 年内投标人没有重大工程质量、安全问题。

第五条 资格审查不予审核通过的情形

1、分包单位考核或评价为不合格的。

2、分包单位年均劳动力和施工分包能力不能满足现场需求, 在以往合作中造成一级节点工期延误15—30天的, 施工质量严重不达标、安全管理不符合现场管理要求且不服从项目管理人员安排的。

- 3、分包单位在以往投标过程中有围标或串标行为的。
 - 4、分包单位在本年度内发生2人以下的讨薪、上访、闹事等恶性事件一次的。
 - 5、分包单位有低价中标中途调价或组织不力中途退场现象的。
 - 6、分包单位在一个年度内被业主方、监理方投诉2次及以上（投诉形式包括但不限于：书面投诉、会议投诉、微信工作群投诉、电话投诉等）。
 - 7、分包单位或实际负责人在中建八局范围内或省、市信用平台有不良记录的、被列入失信名单的或有其他严重违法行为的。
 - 8、分包单位无正当理由拒绝结算的。
 - 9、发生相关诉讼且未积极配合解决的、发生群体上访且造成恶劣影响的，围堵项目部或公司的。
 - 10、由于分包商原因，有3个项目完工未结算的。
 - 11、涉嫌围标串标的，无论成功与否，视情节轻重取消投标人半年至一年以上的投标资格。
- 涉嫌围标串标的情形包括:1、企业关联；2、IP地址相同。

五、正式投标人确定方式

1、满足资格预审合格条件的投标人需拟中标单位数量*2+1，取全部满足条件的投标申请单位为正式投标人。经资格审查入围的投标人，收到通知后可直接登录“云筑网”自行下载招标文件。

2、满足资格预审合格条件的投标人不足拟中标单位数量*2+1时，或报名参加投标的申请单位数量过少，不足以形成充分竞争时，可适当延长报名时间。时间延长后如仍不满足要求即招标失败。招标单位分析招标失败原因，修正招标方式，报审后，重新组织实施。

六、投标人在为本次招标所进行的现场考察、事实调查和标书编制等一切活动中引起的费用开支和法律事务，由投标人自行承担，招标人概不承担任何费用 and 法律责任。

招标单位：中建八局第三建设有限公司徐州分公司

联系人：巩常贺 联系电话：152-6207-5822

2020年7月5日