**招 标 公 告**

根据中国建筑股份有限公司采购管理方针，以及我司招标采购管理规定，特组织中建三局集团有限公司泰康之家湘园、深业鹭栖府项目临建工程劳务招标，现通过“云筑网”（网址www.yzw.cn）进行公开招标。

**一、基本情况**

1、招标组织：中建三局集团有限公司（以下简称中建三局）

2、招标项目：泰康之家湘园、深业鹭栖府项目

3、招标内容：泰康之家湘园、深业鹭栖府项目临建工程

4、项目地址：长沙。

5、招标方法：公开招标、资格预审的方式。

**二、投标人的资格条件**

本次招标报名的供应单位需具备以下条件，方有投标资格：

1. 具备法律主体资格，具有独立订立及履行合同的能力。

2、在国家相关部门和行业的监督检查中没有不良记录；中建三局各单位合作没有不良合作记录。

3、具有一定的经营规模和服务能力，中标后，中标单位在收到项目计划后必须再合同约定供货周期内将货物送达项目指定地点。

1. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

5、投标人必须能够开具增值税专用发票，且发票为一票制。

6、符合上述条件，经中建三局集团有限公司工程总承包公司安装分公司招标工作组资格审查、实地考察合格后，方为合格的投标人。

**三、投标报名**

1、报名要求：需为我司本级合格供方（在我司法务室备案合格，且云筑网已加入本级）。

2、报名时间：截止2019年 11 月7 日11 时 30 分，逾期则不再接受投标单位的报名。

3、报名方式：采取网络报名方式，通过“云筑网”（网址www.yzw.cn）上进行报名，不接受其他方式报名。

4、说明：已在“云筑网”（网址www.yzw.cn）完成正式供应商注册的投标人，直接登录平台输入用户名和密码，成功登录后签收招标公告并点击报名；未在“云筑网”注册的投标人，需先通过平台网页进行注册，注册信息通过审核合格后，再行报名。

5、对于误报名单位，需在报名截止日期前发送电子版书面函件的形式告知我司，否则一经资审通过后，出现报名不报价的情况，我司将作出相应不良行为记录，一年内出现三次以上恶意报名不报价，或者报价不足额缴纳投标保证金的情况，我司将将其列入为不良供方名册内，禁止其再参与我司投标。

**四、资格审查**

**1、资格审查渠道（加考察）**

本次招标的投标人均由采购平台公开报名产生。通过平台直接报名的供应商，按照招标公告指定的时间和地点进行资格预审，此次招标所报名单位均需在中建三局总承包公司安装分公司完成现场审核(已审核通过的合格供应商近两年内无需进行资格审查)，中建三局集团有限公司工程总承包公司安装分公司招标工作组负责审核。

**2、分供方主体资格审查资料清单（法务现场备案）**

（1）投标单位营业执照、税务登记证、组织机构代码证，资质证书等原件（正副本均可）。

（2）现场备案工作需报名单位法人本人参加，若有相应授权委托人，还需携带法定代表人授权书证明原件，格式参照招标公告附件。

（3）投标单位资信等级证书，质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书原件。

（4）投标单位可提供的其他证明企业情况的资料。

**提供虚假资审资料的投标单位**，**任何时候一经发现**，**取消其投标资格**。

以上所有审查资料，均需在报名时作为附件上传至平台。

**3、资格审查时间及地点**

（1）资格审查时间：报名截止前，每周三8:30-17:30（节假日除外）。

（2）资格审查地点：湖北省武汉市武昌区武珞路456号新时代商务中心39楼安装分公司。（近两年在三局总包安装分公司法务备过案的只需上传与投标相关授权书、营业执照、主体资格审查表（法务备案）至云筑网即可，无需到现场进行资格审查）

（3）投标人应携带相应资料在规定时间内到指定地点进行资格审查，逾期无效。

**五、招标文件的发放时间及方式**

1、发放时间：2019年 11 月8日 8 时 30 分（暂定），资格审查通过且实地考察合格后统一发放。

2、发放形式：招标文件发布电子版，不发布书面招标文件。

3、发放对象：投标资格审查合格且经中建三局集团有限公司工程总承包公司工作组审核通过的投标人，投标人通过网络平台直接下载招标文件。

4、发放平台：招标方通过“云筑网”（网址www.yzw.cn）进行发放。

**六、投标保证金及费用**

1、本次招标的投标保证金10000元，投标人以电汇或网银转账方式在投标截止日期前（一轮投标时需将凭证上传）转账至中建三局集团有限公司工程总承包公司安装分公司提供的账户，待中建三局集团有限公司工程总承包公司安装分公司财务部核实账务信息，开具收据给相应的投标人;若中标，投标保证金转为履约保证金。

1. 投标保证金接收账户信息（详见下文），账户对公办理，不接受个人汇款，投标人以投标公司的账户转账。

账户信息如下：

账户名：中建三局集团有限公司

账号：421867018018800019864-04

开户银行：交行武汉东湖新技术开发区支行

联行行号：301521010006

本账户只对公办理，不接受个人汇款，投标人以公司账户转账。

注：转账摘要内需注明“XXX项目XXX工程投标保证金/履约保证金”。

3、投标人在递交网上投标文件时，应上传投标保证金转账凭证备查，没有按时缴纳投标保证金的投标人，取消其本次投标资格。

4、中标单位的投标保证金自动转为履约保证金的一部分（需前往招标部门办理相关手续），未中标的投标人提供:①原始收据或转账凭证（加盖公章）；②对我司开具的收据（金额与所缴纳的投标保证金金额一致，收据抬头：中建三局集团有限公司）；填写保证金退还申请表，前往我司办理投标保证金退还手续，待审核通过后无息退还给相应单位。

联系人：张腾

电 话：13971006514

地 址:长沙市长沙县东六路华润置地广场写字楼2101。

中建三局集团有限公司

2019年11月2日

**投标报价表（劳务）**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | **XXX项目XXX工程** |
| 投标报价套用《湖北省安装工程消耗量定额及单位估价表》2008版计算 | 1、人工工日单价 元/工日，其中含管理人员费用每人 元/月；2、机械费优惠率为 ％。3、辅材费优惠率为 ％。 |
| 现场负责人及管理人员配备措施 | 是（否）响应招标文件要求。 |
| 劳动力保证措施 | 是（否）响应招标文件要求。 |
| 工期承诺 | 是（否）响应招标文件要求。 |
| 质量承诺 | 是（否）响应招标文件要求。 |
| 安全承诺 | 是（否）响应招标文件要求。 |
| 文明施工承诺 | 是（否）响应招标文件要求。 |
| 材料使用承诺 | 是（否）响应招标文件要求。 |
| 履约保证金 | 是（否）响应招标文件要求。 |
| 其他承诺 | 是（否）响应招标文件要求。 |

单位（公章） 法定代表人（或授权代表）（签章） 日期：

**法定代表人身份证明书**

兹证明 同志，在我公司任 职务，系我公司法定代表人，具体身份信息如下。

|  |
| --- |
|  |

单位注册地址：

法定代表人联系电话：

法定代表人联系电子邮箱：

单位盖章：

法定代表人签名留样：

时间：2019年 月 日

**法定代表人授权书（范本）**

致：中建三局集团有限公司

本授权书声明：我 （法定代表人名字），身份证号 系 （分包单位名称）的法定代表人，现授权委托 （代理人姓名），身份证号 为我公司合法的代理人以本公司的名义参与贵公司 项目 分包工程的投标。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

代理人无转委托权。

特此授权。

分包单位（公章）：

法定代表人（签字）：

预留代理人签字字样：

授权委托日期： 年 月 日

附件:1：

法定代表人身份证复印件（正反复印）

附件2：

代理人身份证复印件（正反复印）

**投标注意事项**

为保障投标顺利进行，缩短投标流程时间，请各单位注意以下投标事项：

1. 为保证投标环境，严肃投标公正性，请各单位在开标日期前足额缴纳投标保证金至指定账户，投标保证金金额及账户请参见上文。未缴纳投标保证金单位报价无效。
2. 未在我司登记备案单位请于投标截止前的任一周三携带相应资料原件前往我司进行法务备案并进行实体考察，通过后方可进行投标。

三、每次报价上传附件为：

1.投标报价表（详见招标文件要求）

2.报价清单（excel可编辑版本，请按要求填写不含税单价、含税单价、不含税合价、税金及含税合价）

3.报价清单（盖章扫描版）

4.投标保证金（回执单或收据）

5.其他（详见招标文件要求）

如有疑问请致电联系。

联系人：张腾

电 话：13971006514

地 址:长沙市长沙县东六路华润置地广场写字楼2101。